

## Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege

Von Roto Frank Treppen



Roto Frank Treppen GmbH  
Gutenbergstr. 21  
86356 Neusäß  
Deutschland

Tel.: +49 821 460510  
Fax: +49 821 4605161

info@roto-treppen.de  
www.roto-treppen.de

Roto Terrassenausstiege und Roto Flachdachausstiege gewähren einen sichereren Aufstieg auf die Dachterrasse bzw. auf das Flachdach.

Sie zeichnen sich durch eine optimale Bauweise, einen einfachen Einbau und beste Energieeffizienz aus. Und das in gewohnter "german made" Premiumqualität von Roto.

## Roto Terrassenausstieg OnTop

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen



Mit Roto Terrassenausstiege wird aus jedem Flachdach eine außergewöhnliche Dachterrasse. Der Ausstieg ist komfortabel und sicher und dient zugleich als zusätzliche Lichtquelle. Auf Wunsch bringt er frische Luft in die Räume. Zusammen mit der Dreifach-Verglasung verschafft der Ausstieg ein optimales Raumklima für die Bewohner.

### Roto Terrassenausstieg OnTop

#### Energieeffizienz

##### Wärmebrückenfreie Gesamtkonstruktion:

- Ug-Wert von ca.  $0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ <sup>1)</sup>
- dreifach-Verglasung mit integriertem Wärmedämmblock

#### Komfort und Design

- Einbaufertige Anlieferung des Elementes inkl. vorbereiteter Montagehilfen für wesentliche Zeitersparnis sowie ohne aufwendige Nacharbeiten
- Perfekt verarbeiteter und stabiler Holz-Korpus samt Polyiso-Hartschaum-Dämmung, der Temperaturschwankungen entgegenwirkt
- Großzügige Glasfläche für optimalen Tageslichteinfall
- Sehr leise und stufenlose Öffnung durch wartungsarme Spindelhubmotoren
- Leicht abfallendes Aufsatzelement, wodurch der Schmutz wenig Auflagefläche hat
- Klappmechanismus für mehr Platz auf der Dachterrasse
- Kinderleichte Bedienung dank Automatik-Betrieb

#### Sicherheit

- Einklemmschutz mit umlaufender, doppelter Kontaktschleife für hohe Sicherheit
- Optionale Akkubox für den Öffnungs- und Schließprozess während eines Stromausfalles (Automatische Aufladung des Lithium-Ionen Akkus über die Motorsteuerung)

<sup>1)</sup> herstellerebene berechnet nach DIN EN ISO 6946

## Roto Terrassenausstieg OnTop

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Inklusive umfangreichem Zubehör

- Wind- & Regensensor: Schließt bei starken Witterungsbedingungen automatisch
- Automatik-Betrieb: Ermöglicht einen erleichterten Zugang zum Dach dank dem elektrischen Öffnen und Schließen des Ausstiegs
- Sicherheitspaket: Auf der Innen- und Außenseite ist eine Notstopp-Druckleiste mit Überwachungswiderstand geführt (Einklemmschutz)
- Profi-Einbaupaket: Einbaufertige Anlieferung des Elementes inkl. vorbereiteter Montagehilfen für wesentliche Zeitersparnis sowie ohne aufwendige Nacharbeiten

Technisches Datenblatt



Roto Treppen ist mit dem Terrassenausstieg auch beim DGNB gelistet.

Weitere Informationen [hier](#)

## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen



Roto Flachdachausstiege sind individuell in den Abmaßen, Funktionen und Konstruktionen.

### Flachdachausstiege

Bei Roto Flachdachausstiege sind individuell auf die Bausituation abgestimmt. Es gibt sie für hohe Räume, aber auch mit kleinen und extrem großen Lukenöffnungen und als Konstruktionen für Feuerschutzanforderungen: Roto Dachausstiege sind witterungsbeständig und sogar beheizbar, so haben Schnee und Eis keine Chance.

Ein elektrischer Antrieb sorgt für einfaches Öffnen und Schließen, ein Handlauf an der Treppe für die notwendige Sicherheit beim Auf- und Abstieg.

### Referenzbeispiele



## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv



Der Flachdachausstieg Exklusiv hat einen, wetterfesten Lukenkasten aus verleimter Filmschichtplatte (21 mm) mit zwei umlaufenden Dichtungen. Das komplette Element ist wasserabweisend und fungizid behandelt.

#### Eigenschaften

- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)
- Raumhöhen bis zu 460 cm sind sicher und einfach zu überbrücken
- Schlagregendichtheit gewährleistet (Prüfung mit 3 Liter/min/m<sup>2</sup> und zusätzlichem Überdruck von 600 Pa)
- Einfache Bedienung durch patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 2 kg)
- stabile Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und Tritttiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)

Das Sentinel Haus Institut hat den Roto Flachdachausstieg auf gesundheitliche Unbedenklichkeit überprüft und mit dem QNG-ready Siegel zertifiziert. Dafür erfüllt die Premiümlösung höchste Ansprüche: Sie lässt sich sicher nutzen und entspricht auch in den Emissionswerten maximalen Anforderungen an Wohngesundheit.

## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Flachdachausstieg mit Scherentreppe Elektro

Der Flachdachausstieg Elektro ist mit einem 24 V Elektromotor mit automatischer Endabschaltung und Sicherheitsstopp ausgestattet.

#### Eigenschaften

- Einfache Bedienung per Knopfdruck und die Treppe schließt und öffnet automatisch
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)
- Raumhöhen bis zu 460 cm sind sicher und einfach zu überbrücken
- Schlagregendichtheit gewährleistet (Prüfung mit 3 Liter/min/m<sup>2</sup> und zusätzlichem Überdruck von 600 Pa)
- stabile Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und Tritttiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)



### Flachdachausstieg mit Scherentreppe Ecco

Der Flachdachausstieg Ecco verbindet als erster Flachdachausstieg von Roto Klima-Dicht-System und Trio-Montage-System.

#### Eigenschaften

- Verschluss Lukendeckel unten mit Roto 4-Punkt-Fenster-Verriegelung
- Montagefreundlich durch einfaches einhängen der Scherentreppe (Einhängwinkel)
- Umlaufende Deventer-Fensterdichtung
- Flächenbündiger Verschluss ohne Zughaken
- stabile Alu-Profilstufen in verschiedenen Auftrittsweiten ermöglichen eine Belastbarkeit von 150 kg/ je Stufe



## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Flachdachausstieg Designo

Beim Flachdachausstieg Designo sorgen für zusätzliche Sicherheit beim Betreten des Flachdachs der rote Handlauf und die stabilen Stufen der Bodentreppe Designo. Er hat die Zertifizierung QNG-ready.

#### Eigenschaften

- Verschluss Lukendeckel unten mit Roto 6-Punkt-Fenster-Verriegelung
- Montagefreundlich durch umfassende Vormontage ab Werk
- Schlagregendichtheit gewährleistet, selbst bei starkem Sturm und Regen
- Holz-Trittstufen mit Antirutschprofil, Belastbarkeit 180 kg
- Wetterfester Lukenkasten



### Flachdachhaube ohne Treppe

Die Flachdachhaube ohne Treppe ist geeignet für Umbauten mit individuellen und energieeffizienten Lösungsansätzen.

#### Eigenschaften

- einfach nachrüstbar
- Verschluss durch Roto NX Beschlag
- Lukenkasten wasserabweisend und abwaschbar, Randabschluss wetterbeständig verleimt
- Schlagregendicht (Klasse E1200)
- kombinierbar mit der zweiteiligen Sprossenschiebeleiter von Roto



## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Zweiteilige Sprossenschiebeleiter mit Haken

Die Sprossenschiebeleiter ist geeignet zum Ausstieg auf das Dach ohne fest installierte Bodentreppen oder Flachdachausstiege. Die Leiter kann einfach zusammengeschieben und platzsparend gelagert werden.

#### Eigenschaften

- einfach nachrüstbar
- Raumhöhen bis 610 cm können überbrückt werden
- kompakte Abmessungen (302 cm zusammengeschieben)
- Belastbarkeit: 150 kg
- inkl. Hakenset und Sicherungshaken
- kombinierbar mit der Flachdachhaube ohne Treppe von Roto



### Flachdachausstiege mit Feuerwiderstand

#### Flachdachausstieg Holzluke E12 30

Für den besonderen Schutz im Brandfall gibt es den Roto Flachdachausstieg mit Scherentreppe auch mit der Feuerwiderstandszertifizierung E12 30 der IBS Linz. Der Lukenkasten ist aus B1 Spanplatte hergestellt, die Scherentreppe aus leichtem Alu-Druckguss.

- Brandschutz mit bauaufsichtlichem Prüfzeugnis 30 Minuten von unten geprüft
- Einbau in feuerhemmende Betondecken geeignet
- wasserabweisender und abwaschbarer Lukenkasten (fungizid behandelt)
- Einfache Bedienung durch patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 2 kg)
- Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und Tritttiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)
- vielfältige Ausführungsmöglichkeiten (Öffnungsmechanismus von oben, farbliche Anpassung usw.)
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)
- Schlagregendichtheit gewährleistet (Prüfung mit 3 Liter/min/m<sup>2</sup> und zusätzlichem Überdruck von 600 Pa)



## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Flachdachausstieg Stahlluke EI2 30/ EI2 60

Diese Flachdachausstiege mit Scherentreppe eignen sich für den Einbau in Stahlbetondecken, die, je nach Ausführung, der Feuerwiderstandsklasse EI2 30 oder EI2 60 angehören.

Die obere Abdeckung ist mit verzinktem Stahlblech verkleidet und hat umlaufend eine zweifache Dichtung. Eine abschließbare Abdeckung, die den unbefugten Zutritt von außen verhindert, ist möglich.

- Brandschutz mit bauaufsichtlichem Prüfzeugnis 30 Minuten bzw. 60 Minuten von unten geprüft
- Einbau in feuerhemmende Betondecken geeignet
- Einfache Bedienung durch patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 2 kg)
- Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und Tritttiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)
- vielfältige Ausführungsmöglichkeiten (Öffnungsmechanismus von oben, farbliche Anpassung usw.)
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)



### Flachdachausstieg Stahlluke EI2 30/ EI2 60 Elektro

Für öffentliche Gebäude bietet Roto spezielle Flachdachausstiege für den Einbau in Stahlbetondecken an. Der zusätzlich eingebaute 24 V Elektromotor mit Endabschaltung und Sicherheitstaste sorgt für Sicherheit beim Öffnen und Schließen.

- Brandschutz mit bauaufsichtlichem Prüfzeugnis 30 Minuten bzw. 60 Minuten von unten geprüft
- Einbau in feuerhemmende Betondecken geeignet
- Einfache Bedienung durch patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 2 kg)
- Einsatz oft in gewerblichen oder öffentlichen Bereichen (JVA, Flughäfen usw.)
- Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und Tritttiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)
- vielfältige Ausführungsmöglichkeiten (Öffnungsmechanismus von oben, farbliche Anpassung usw.)
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)



## Roto Flachdachausstiege

Aus der Serie Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege von Roto Frank Treppen

### Flachdachausstieg Stahl Luke EI2 90

Die wetterfeste Lösung für den Einbau in Stahlbetondecken, die der Feuerwiderstandsklasse EI2 90 angehören. Die obere Abdeckung ist mit verzinktem Stahlblech verkleidet und hat umlaufend eine zweifache Dichtung. Als Zubehörelement gibt es optional eine abschließbare Abdeckung, die den unbefugten Zutritt von außen verhindert.

- F90-Brandschutz mit bauaufsichtlichem Prüfzeugnis, 90 Minuten von unten geprüft
- Einbau in feuerhemmende Betondecken geeignet
- einfache Bedienung durch patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 2 kg)
- Einsatz oft in gewerblichen oder öffentlichen Bereichen (JVA, Flughäfen usw.)
- Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und -tiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)
- vielfältige Ausführungsmöglichkeiten (Öffnungsmechanismus von oben, farbliche Anpassung usw.)
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)



### Flachdachausstieg Stahl Luke EI2 90 Elektro

Der Roto Flachdachausstieg mit Scherentreppe und Stahl Luke mit EI2 90-Brandschutz bietet Sicherheit. Der eingebaute 24 V-Elektromotor mit Endabschaltung und Sicherheitstaste bietet Komfort beim Öffnen und Schließen. Durch die elektrische Bedienung wird eine Gesamthöhe von bis zu 460 cm überbrückt. Die Treppe ist komplett aus Alu-Druckguss gefertigt und hält auch höchsten Belastungen stand.

- F90-Brandschutz mit bauaufsichtlichem Prüfzeugnis, 90 Minuten von unten geprüft
- Einbau in feuerhemmende Betondecken geeignet
- einfache Bedienung durch Knopfdruck, durch den sich die Treppe automatisch öffnet und schließt
- Einsatz oft in gewerblichen oder öffentlichen Bereichen (JVA, Flughäfen usw.)
- Alu-Druckgussstufe in verschiedenen Auftrittsweiten und -tiefen ermöglichen eine Belastbarkeit von 200 kg/ je Stufe (zugelassen für gewerbliche Benutzung)
- vielfältige Ausführungsmöglichkeiten (Öffnungsmechanismus von oben, farbliche Anpassung usw.)
- Anpassung der Wärmedämmung im Deckel und der Dicke des Rahmens an die gewünschte Isolierstärke an (40 oder 100 mm)



Roto Frank Treppen GmbH

Absender

Gutenbergstr. 21  
86356 Neusäß  
Deutschland

Tel. +49 821 460510, Fax +49 821 4605161  
[info@roto-treppen.de](mailto:info@roto-treppen.de), [www.roto-treppen.de](http://www.roto-treppen.de)

Datum:

Per Fax

Per Brief

Für meine Notizen

Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.

Bitte übersenden Sie mir für Ihre Produkte das aktuelle Katalogmaterial.

Bitte übersenden Sie mir für Ihre Produkte ausführliche Planungsunterlagen.

Anfrage zur Produktserie „Roto Terrassen- und Flachdach-Ausstiege“

Mitteilung: