HASIT Lösungen für den Altbau

Von HASIT Trockenmörtel



HASIT Trockenmörtel GmbH
Landshuter Str. 30
85356 Freising
Deutschland

Tel.: +49 8161 602-0

kontakt@hasit.de
www.hasit.de

Um eine Sanierung durchführen zu können, sind umfassende Voruntersuchungen notwendig. So müssen bspw. Wände auf Feuchtigkeit und Putzuntergründe auf Tragfähigkeit geprüft werden.

Auch der Wunsch nach einem ausgeglichenem Wohnklima wird immer wichtiger für die Wahl der Bauprodukte. Die angewendeten Messmethoden wurden verbessert, sodass heute Schadstoffe bereits in viel niedrigeren Konzentrationen nachgewiesen und ihre Auswirkungen auf den Menschen untersucht werden können.

Vor einer Bodensanierung müssen die individuellen Gegebenheiten vor Ort untersucht werden. Ist der Untergrund tragfähig, lassen sich häufig Estriche wie beim Neubau aufbringen oder auf einer zwischenliegenden Trenn- oder Dämmschicht herstellen. Sie sind dann unmittelbar als Boden nutzungsfähig oder werden mit einem neuen Belag versehen.

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



© Chris Kister Fotodesign

Die aufeinander abgestimmten HASIT Sanier- und Renoviersystemen sind ideal im Denkmalschutz oder zum Erhalt bestehender Gebäude einzusetzen. Sie gleichen bspw. Wandoberflächen aus und bieten Schutz vor Feuchtigkeit und Salzbelastung.

Außenwände im Bestandsbau

Sanier- und Renovierputze

Sanierputze sind ideal für feuchte und salzhaltige Mauerwerke. Sie speichern schädliche Salze im Putz und schützen so die Oberfläche. Dank ihrer hohen Wasserdampfdurchlässigkeit fördern sie die Austrocknung des Mauerwerks. Durch die Auswahl passender Bindemittel und Zusätze entstehen Sanierputze mit vielen Poren und wenig Kapillarporen.
Sanierputze müssen schnell und sicher aushärten. Die Bestandteile, besonders die Bindemittel, sollten salzresistent sein. Daher sind Sanierputze meist hydraulisch gebunden. Ihre Frostbeständigkeit macht sie auch im Sockelbereich einsetzbar. Auf feuchtem Mauerwerk sorgen sie für trockene Oberflächen, wenn das Klima dies zulässt.
Eine alleinige Trockenlegung des Mauerwerks mit Sanierputzen ist nicht möglich. Zusätzliche Abdichtungsmaßnahmen wie Horizontalsperren und Vertikalabdichtungen sind nötig. Laut WTA-Richtlinien schaffen Sanierputze günstige Austrocknungsbedingungen.
Vor Sanierungsmaßnahmen sollte der Zustand des Mauerwerks gründlich untersucht werden. Wichtig sind die Ursachen der Feuchtigkeit, die Bestimmung der schädlichen Salze und der Zustand des Mauerwerks.

Beispielhafte Produkte

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT 250 RENOPLUS

Renovier- und Ausgleichsputz

Mineralischer, leicht hydrophobierter Renovier- und Ausgleichsputz der ehemaligen Putzmörtelgruppe P II (DIN V 18550:2005-04) bzw. CS II (EN 998-1). Zum Überarbeiten und Ausgleichen tragfähiger Putzflächen (3–30 mm).

Weitere Produktinformationen



HASIT 251 Renostar

Renovierspachtel

Mineralischer, hydrophobierter Renovierspachtel der ehemaligen Putzmörtelgruppe P II (DIN V 18550:2005-04) bzw. CS II (EN 998-1). Zum Überarbeiten tragfähiger WDVS Beschichtungen (1–10 mm). Empfohlene Gewebespachtelung auf Altanstrich nach Abrisstest.

Weitere Produktinformationen

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT 252 Renodesign

Renovierstrukturputz

Weißer, mineralischer, faserarmierter Oberputz der ehemaligen Putzmörtelgruppe P I (DIN V 18550:2005-04) bzw. CS II (EN 998-1). Verschiedene Strukturen, z. B. Waschelputz möglich. Bei Hellbezugswert (HBW) < 20% und TSR-Wert < 25% der Endbeschichtung (fertige Fassade) ist das HASIT SycoTec-System anzuwenden.

Weitere Produktinformationen



HASIT 254 Renofinish®

Renovierglätte

Mineralische, nicht hydrophobierte Renovierglätte der ehemaligen Putzmörtelgruppe P II (DIN V 18550:2005-04) bzw. CS II (EN 998-1). Als Endbeschichtung überarbeiteter tragfähiger Putzflächen.

Weitere Produktinformationen

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT CALSOLAN® POR

Sanierporengrund- und -ausgleichsputz, WTA-zertifiziert.

Naturweißer Sanierstopfmörtel / Sanierporengrundputz / Sanierausgleichsputz auf Basis von Romankalk.

Zum Egalisieren von Unebenheiten und speziell für feuchtes , zu sanierendes Mauerwerk nach DIN EN 13914-1 der MG P II bzw. CS II.

Weitere Produktinformationen



HASIT CALSOLAN® TOP

Saniergrund- und Feinputz WTA mit Romankalk

Naturweißer Sanierputz mit Romankalk, für feuchte- und salzbelastete Untergründe.

Der feuchteregulierender Kalkputz auf Basis von Romankalk ist faserarmiert, hoch diffusionsoffen und hat ein sicheres und spannungsarmes Abbinden und Erhärten. Der Saniergrund- und Feinputz ist außerdem wasserhemmend und verfügt über eine große Salzspeicherkapazität. HASIT CALSOLAN® TOP zeichnet sich durch eine hohe Beständigkeit gegen Sulfat- und Chloridsalze im abgebundenen Zustand aus. Innen eingesetzt, ist der Putz wohngesund durch natürlichen hydraulischen Kalk. Der Sanierputz WTA besitzt hervorragende Verarbeitungseigenschaften und kann mit der Kelle oder der Putzmaschine verarbeitet werden.

Anwendung:

- im Alt- und Neubau auch für Wandflächen mit starker Feuchtigkeits- und Salzbelastung (Keller, Waschküchen, Sockel, Balkone etc.)
- zur Verwendung als Sanierputz bei hoher Salz- und Feuchtebelastung im zweilagigen Saniersystem RS2
- zur Sanierung von feucht- und salzbelastetem Mauerwerk an Aussenfassaden und Innenflächen
- feuchteregulierend und als Sockelputz mit einer Putzabdichtung aus HASIT OPTIFLEX gemäß DIN 18533 und dem Merkblatt „Fassadensockelputz“ einsetzbar

Weitere Produktinformationen

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT CALSOLAN® SF

Sockel- und Fundamentputz mit Romankalkkompakter, wasserabweisender Sperrputz, der speziell für Bereiche entwickelt wurde, die dauerhaft Feuchtigkeit ausgesetzt sind. Er eignet sich hervorragend als Sockelputz, Dichtputz oder Fundamentputz und kann sowohl im Innen- als auch im Außenbereich eingesetzt werden – zum Beispiel in Schwimmbädern, Feuchträumen oder an erdberührten Wandflächen.

Weitere Produktinformationen



HASIT CALSOL® OPTICREME

Horizontalinjektion

Cremeförmiges Hydrophobierungsmittel aus hoch konzentrierten, reaktiven Silanen. Drucklos, über Bohrungen oder Fugen in Baustoffe eingebracht, verteilt sich das Produkt kontrolliert und gleichmäßig im Substrat. Die Anwendung ist auch bei starker Durchfeuchtung sicher und zuverlässig.

Weitere Produktinformationen

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel

Kalkputzsystem (Historisch)



HASIT HASOLAN

Kalkmörtel

Zementfreier, mineralischer Kalkmörtel. Werktrockenmörtel nach DIN 18557, auf der Basis von natürlichen, hydraulischen Kalken (NHL und Kalke), entsprechend der ehemaligen Putzmörtelgruppe P I (DIN V 18550:2005-04) bzw. CS II. Konzipiert als reines, zementfreies Kalkmörtelsystem. Art-Nr. 020944 & 006709 hydrophobiert

Weitere Produktinformationen

Putze und Putzsysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel

Referenzbeispiel



Rathaus
Conrad-Forster Str. 9
88149 Nonnenhorn

Direkt am Bodensee gelegen: Renovierung und Erweiterung des Rathauses in Nonnenhorn mit abgestimmten Produkten von HASIT.

Weitere Produktinformationen zu HASIT Außenwände im Bestand

Estriche und Bodensysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



© HASIT DE

Estrich- und Bodensysteme erhöhen die Wohn- und Arbeitsqualität, reduzieren den Trittschall und verbessern die Wärmedämmung. Als Alternative für den Unterbodenausgleich gibt es spezielle Schaummörtel, die sich besonders für die Altbausanierung eignen.

Estriche im Bestandsbau

Zementestrich eignet sich besonders gut als Heizestrich beim nachträglichen Einbau von Fußbodenheizungen. Nachteilig wirkt sich seine lange Trocken- und Aushärtezeit aus. Er ist erst in der Regel erst nach 20 bis 30 Tagen belegreif.

Fließestrich zeichnet sich durch eine erheblich kürzere Begeh- und Belastbarkeit aus. Er ist baubiologisch unbedenklich und lässt sich schnell und leicht verarbeiten. Fließestrich eignet sich durch seine Wärmeleit- und -speicherkapazität sowie der geringen Spannungen ebenfalls als Heizestrich.

Schwimmende Estrichkonstruktionen dienen als Wärme- und Trittschallisolierung. Die Traglasten hängen von der Estrichdicke, der Estrichklasse, der Dämmstoffart und der Biegezugfestigkeit des Estrichs ab. Für die Untergrundvorbereitung und den Schutz gegen aufsteigende Feuchtigkeit gelten die gleichen Bedingungen, wie für Estriche auf Trennschicht.

Heizestrich dient über seine Funktion als schwimmender Estrich hinaus der Aufnahme von verschiedenen Heizrohrsystemen für die Fußbodenheizung. Infolge der größeren Temperaturdehnungen ist zusätzlich der Einbau von Dehnfugen an kritischen Stellen, zum Beispiel gegen unbeheizte Bereiche, erforderlich.

Ein Estrich auf Trennschicht ist zum Höhenausgleich und zur Nivellierung vor einer Beschichtung oder Belegung einsetzbar. Er eignet sich beispielsweise für alte Holz-Fußböden, verschmutzte Betonuntergründe und alte Beschichtungen genauso wie Feuchtigkeitssperren bei Garagen oder Kellern. Estrich auf Trennschicht eignet sich zur Aufnahme hoher Lasten, besitzt aber keine wärme- oder schalldämmende Wirkung. Der Untergrund muss eben und glatt sein. Eventuell notwendige Feuchtigkeitssperren dienen nicht als Trennschicht.

Estriche und Bodensysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel

Ein Verbundestrich ist für hohe Lastaufnahmen ausgelegt und muss flächendeckend eine kraftschlüssige Verbindung mit dem Untergrund bilden. Eine Grundierung mit einer geeigneten Haftbrücke ist immer erforderlich. Sie verhindert ein zu starkes Eindringen des Anmachwassers in den Untergrund sowie einen zu hohen Wasserentzug während der Abbindephase. Verbundestrich besitzt keine wärme- oder schalldämmende Wirkung.

Sonderaufgaben in Sanierung und Nutzung erfordern neben den üblichen Estrichen weitere Spezialprodukte im Bodenbereich. Besonders, wenn es darum geht, eine schnelle Belegbarkeit zu erreichen oder dünne Schichtdicken zu erzielen, sind die erdfeuchten Zementestriche oder Fließestriche nicht ausreichend.

HASIT bietet mit seinem POR® Schaummörtel eine Alternative für den Unterbodenausgleich. Der Schaum ist mineralisch, frei von Styropor und Fasern und wurde als nachweislich „wohngesunder Baustoff“ vom Institut für Baubiologie Rosenheim (IBR) empfohlen. Er ist schallabsorbierend und wärmedämmend und eignet sich hervorragend für die Altbausanierung.

Beispielhafte Produkte



HASIT 466

Zement-Sulfat-Fließestrich hochfest

Nahezu selbstnivellierender Zement-Sulfat-Fließestrich der Festigkeitsklasse CA-CT C30-F6 nach DIN 18560 und DIN EN 13813. Als Estrich auf Trennlage, schwimmender Estrich und Heizestrich auf Dämmlage im Innenbereich. Für erhöhte Verkehrslasten im Wohnungs- und Gewerbebau lt. DIN 1055, Teil 3 und EN 1991. Geeignet als Untergrund für alle üblichen Bodenbeläge (wie z.B. Teppichboden, Parkett, Fliesen, Naturstein) im Innenbereich.
Weitere Produktinformationen

Um Unebenheiten des Untergrundes auszugleichen und eine gleichmäßig dicke, Estrichschicht herzustellen, sind Ausgleichsschüttungen sinnvoll. Sie werden unterhalb der Trittschalldämmung eingebaut.

Schnellestriche werden immer dann eingesetzt, wenn es sich um kurze Bauzeiten (z.B. Ladenbau, Ausstellungen, Messen etc.) und schnellen Fortschritt beim Innenausbau handelt. Des Weiteren können sie für Reparaturarbeiten eingesetzt werden.

Für den Bestandsbau mit speziellen, für niedrige Aufbauhöhen sind hochmodifizierte selbstverlaufende Bodenspachtel besonders geeignet.

Produktserien

Planungsrelevante Informationen zu über 400.000 Bau-, Ausstattungs- und Einrichtungsprodukten.

Estriche und Bodensysteme im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT 468 Rapid

Zement-Sulfat-Fließestrich

Der Fließestrich zeichnet sich durch seine schnelle Trocknung und die innovative Zement-Sulfat-Technologie aus. Durch seine nahezu selbstverlaufende Konsistenz entsteht eine sehr ebene und homogene Oberfläche. Er kann sowohl auf Trennlagen als auch auf Dämmschichten eingesetzt werden und ist zudem ideal für Fußbodenheizungen geeignet.Dank der speziell abgestimmten Zusammensetzung verkürzt sich die Trocknungszeit erheblich, sodass der Boden deutlich früher belegt werden kann.

Weitere Produktinformationen



HASIT FN 130

Bodenspachtel Universal

Selbstverlaufende, sulfatgebundene und schnell abbindende Feinspachtelmasse CA-C25-F6 nach EN 13813 für den Innenbereich. Der Bodenspachtel ist nicht als Endbeschichtung gedacht und muss stets mit einem geeigneten Belag wie Fliesen, Laminat, Parkett oder einer Reaktionsharzbeschichtung versehen werden.

Weitere Produktinformationen

Weitere Produktinformationen zu HASIT Estriche und Bodensysteme und deren Anwendungsmöglichkeiten

Innenwanddämmung im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



© Getty Images/iStockphoto

HASIT bietet Putze und Dämmstoffe speziell für die Sanierung und Renovierung von Innenwänden und Innendecken an.

Innenwände und Decken im Bestand

Dämmung für die Innenwand

Die Innenwanddämmung mit Dämmputzen bietet eine innovative Lösung. Diese Methode kombiniert die Vorteile traditioneller Dämmstoffe mit der Ästhetik eines hochwertigen Putzes.
Dämmputze sind spezielle Mörtel, die mit Dämmstoffen wie Perlite oder Aerogel angereichert sind. Sie bieten hervorragende Wärmedämmung und tragen gleichzeitig zur Regulierung der Raumfeuchtigkeit bei. Durch ihre Anwendung auf Innenwänden wird nicht nur der Energieverbrauch gesenkt, sondern auch das Raumklima verbessert.
Ein weiterer Vorteil der Innenwanddämmung mit Dämmputzen ist ihre Vielseitigkeit. Sie kann auf nahezu allen Untergründen angewendet werden und eignet sich besonders für die Sanierung historischer Gebäude, da sie die Bausubstanz schont. Zudem bietet sie eine glatte, ästhetisch ansprechende Oberfläche, die individuell gestaltet werden kann.

Beispielhaftes Produkt

Innenwanddämmung im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT Fixit 222

Aerogel Hochleistungsdämmputz

Hochleistungsdämmputz für ein fugenlose Dämmung. Im Innen- und Außenbereich. Wärmeleitzahl λD = 0,028 W/mK

Als nachfolgende Dämmschutzschicht HASIT Fixit 223 Spezial-Einbettmörtel und HASIT Fixit Systemgewebe verwenden. Bei hohen Putzstärken ist das Drahtgewebe Welnet mit zugehörigen Nageldübeln verwenden.

Weitere Produktinformationen

Schimmelsanierung

Schimmel an Wänden ist nicht nur ein ästhetisches Problem, sondern kann auch ernsthafte gesundheitliche Risiken bergen. Doch was verursacht Schimmelbildung und wie kann man ihn effektiv bekämpfen? Die Antwort liegt in der richtigen Sanierungstechnik, insbesondere der Innenwanddämmung mit Dämmputzen.
Schimmel entsteht häufig durch Feuchtigkeit, die in die Wände eindringt. Ursachen können undichte Dächer, defekte Wasserleitungen oder unzureichende Belüftung sein. Diese Feuchtigkeit bietet den idealen Nährboden für Schimmelpilze, die sich schnell ausbreiten und die Bausubstanz schädigen können.
Eine effektive Methode zur Schimmelbekämpfung ist die Innenwanddämmung mit Dämmputzen. Diese spezielle Putzart verbessert nicht nur die Wärmedämmung, sondern reguliert auch die Feuchtigkeit im Mauerwerk.
Dämmputze können im Rahmen einer fachgerecht geplanten und ausgeführten Innendämmung dazu beitragen, die Oberflächentemperatur von Innenwänden zu erhöhen und Wärmeverluste über die Gebäudehülle zu reduzieren. Dies kann – abhängig von den baulichen Gegebenheiten, der Feuchteursache sowie dem Lüftungs- und Nutzungsverhalten – das Risiko von Kondensat und Schimmelbildung mindern. Für eine erfolgreiche Sanierung sollten die Ursachen einer bestehenden Durchfeuchtung oder Schimmelbildung vorab fachlich untersucht und berücksichtigt werden. Eine Innendämmung mit Dämmputzen kann den Wohnkomfort unterstützen.



HASIT 267 CalceClima® Thermo

Kalk-Dämmputz

HASIT 267 CalceClima® Thermo bietet sich mit mineralischen Leichtzuschlägen mit einer Wärmeleitfähigkeit λD 0,067 W/mK als das Raumklima regulierender Kalk- Wärmedämmputz im Innen- und Außenbereich an.
Aufgrund seiner hohen Diffusionsoffenheit ist er hervorragend für die Regulierung der Raumluftfeuchte geeignet.

Weitere Produktinformationen

Innenwanddämmung im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel



HASIT 242 CalceClima® Thermo

Kalkbasierter Wärmedämmputz, der sich sowohl für die Innen- als auch Außendämmung eignet.Seine hochwärmedämmende Körnung aus geblähten mineralischen Rohstoffen und die feinabgestimmte Sieblinie kombinieren Dämmleistung mit wirtschaftlicher Effizienz.

Die hohe Alkalität des Kalks gewährleistet einen wirksamen Schutz gegen Schimmel und wirkt sichpositiv auf die Raumluftqualität aus.

Weitere Produktinformationen



HASIT 253 CalceClima® Thermo

Hochwertiger mineralischer Wärmedämmputz, der sich durch sehr gute Dämmeigenschaften auszeichnet. Er kann sowohl im Alt- als auch im Neubau eingesetzt werden und eignet sich für Fassaden ebenso wie für die Innendämmung. Durch seine rein mineralische Basis sorgt der Kalkputz für eine fugenlose, atmungsaktive Dämmung und unterstützt ein ausgeglichenes und gesundes Raumklima.

Weitere Produktinformationen

Innenwanddämmung im Bestand

Aus der Serie HASIT Lösungen für den Altbau von HASIT Trockenmörtel

Referenzbeispiel



Wasserturm
Wohnhaus
Niebuhrstraße 5
24118 Kiel

Sanierung des denkmalgeschützen Wasserturms Ravensberg in Kiel mit dem HASIT Fixit 222 Aerogel-Dämmputz.