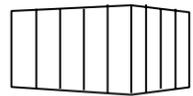


werzalit®
beständig seit 1923.

MODULA 400
Das Anbau-Balkonsystem



MODULA 400

Vielfalt vereint in einem System

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

Das typengeprüfte Anbau-Balkonsystem Modula 400 von WERZALIT ist ein vorgeständertes System und kann sowohl bei der Altbausanierung, aber auch beim Neubau optimal eingesetzt werden.

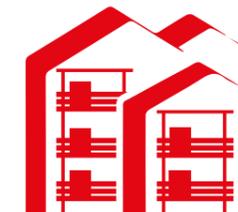
Das gesamte Balkonsystem ist modular von unten in logischer Abfolge aufgebaut und besticht durch jede Menge Vorteile wie Witterungsbeständigkeit, flexible Gestaltung, intelligente Wandanschlüsse, umfangreiches Zubehör und nicht zuletzt die kurzen Montagezeiten.

Davon profitieren Sie als...



Architekt/Bauherr

- Balkonsystem unabhängig von der Gebäudestatik
- Balkonsystem mit baustatischer Typenprüfung und Zulassung
- Keine Unterbrechung des Vollwärmeschutzes
- Unterstützung in der Planungsphase und Ausschreibung
- Das gesamte System kostengünstig aus einer Hand
- Erfahrene WERZALIT-Partnerbetriebe vor Ort als kompetente Fachleute für die Montage
- Individuelle Hausoptik durch viele Gestaltungsvarianten wie Geländerbekleidung, Balkondach, Sichtschutz, Blumenkasten



Wohnbaugenossenschaft/ Eigentümer

- Wertsteigerung der Immobilie
- Verbesserung der Mieterträge
- Bei Verkauf oder Vermietung bessere Marktchancen
- Höhere Mieterzufriedenheit und dadurch langfristige Mieterbindung
- Keine Folgekosten für aufwendige Wartung und Reparaturen durch den Einsatz hochwertiger Materialien.



Bewohner

- Erhöhte Wohnqualität
- Zusätzlich nutzbarer Wohnraum
- Garten-/Terrassenersatz

Das Modula System



- Modulartiger Aufbau
- Flexible Gestaltung
- Hoher Korrosionsschutz
- Witterungsbeständiges Material
- Intelligenter Wandanschluss
- Klar geführte und reinigungsfreundliche Entwässerung
- Bewährte Alu-Geländerunterkonstruktion
- Umfangreiches Zubehörprogramm
- Vielfältiges Bekleidungssortiment
- Kurze Montagezeiten

Die Stützen

Von Grund auf solide: Die Fußplatte

Die Fußplatte bildet den Sockel, auf den die Stützen aufgesteckt werden. Sie ist aus feuerverzinktem Stahl, entspricht der Güte S 235 (St37) und wird mittels geeigneter Klebedübel auf dem Fundament befestigt. Das auf die Fußplatte geschraubte Einschubrohr nimmt die erste Stütze auf. Eine Öffnung durch das Einschubrohr und die Stütze - knapp über dem Boden - sorgt dafür, dass eventuell eindringendes Wasser und Kondensat zuverlässig abfließt, damit im Winter gefrierendes Wasser die Stütze nicht sprengen kann.



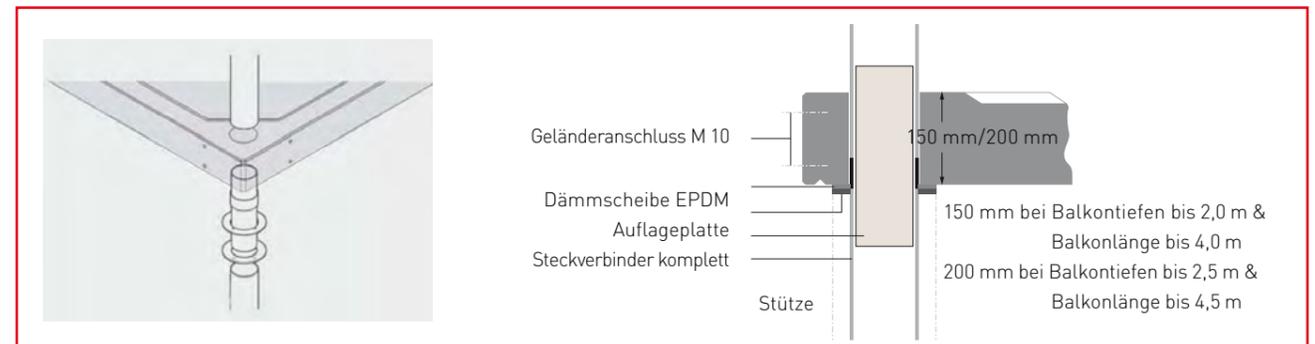
Bauseits erstelltes Streifenfundament

Kräfte optimal verteilen: Die Stützen

Die qualitativ hochwertigen Aluminiumstützen mit rundem Querschnitt haben einen Durchmesser von 110 mm und werden je nach statischen Anforderungen in verschiedenen Wandungen ausgeführt.

Passt exakt: Die Steckverbindung

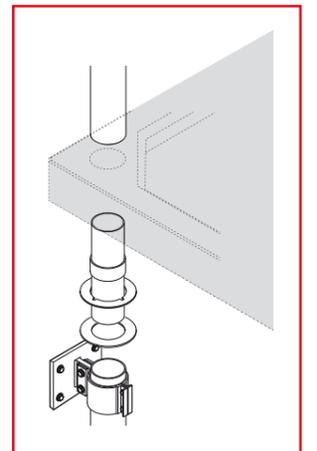
Der Aufbau von Modula 400 basiert auf reiner Steckverbindungstechnik, die eine schnelle und passgenaue Montage des Systems garantiert.



Steckverbindung

Harmonisch integriert: Die Podestaufgabe

Die Stützen werden durch die Betonplatte geführt, wobei der Stoß der beiden Stützen zwischen den Etagen genau unterhalb der Betonplatte liegt und somit nicht sichtbar ist. Mit einem entsprechenden Einschubrohr werden die beiden Stützen durch einfaches zusammenstecken miteinander verbunden. Die Betonplatte selbst liegt auf vier Auflageplatten mit dazwischenliegenden EPDM-Dämmscheiben. Durch die innenliegenden Stützen können Modula-Anbaubalkone auch in Nischen und Innenecken problemlos verbaut werden. Gleichzeitig wird - von außen betrachtet - der Eindruck einer nachträglich eingebauten Balkonanlage deutlich reduziert.



Podestaufgabe

Das Ergebnis:

Die Modula-Balkonanlage fügt sich immer harmonisch in das Gesamtbild des Gebäudes ein.

Der Wandanschluss

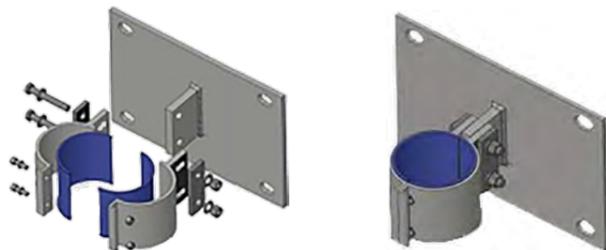


Podestauflage und Wandhalter

Der Wandanschluss besteht aus einer Grundplatte mit einem aufgesetzten Flansch, der in der Länge variabel ist, um unterschiedlich starke Wärmedämmungen auszugleichen.

Der Wandaufbau ist genau zu prüfen, damit die jeweils optimale Verankerungstechnik eingesetzt werden kann. Vier im Flansch angeordnete Langlöcher ermöglichen bei der Montage den passgenauen Toleranzausgleich. Dort wird das zweite Element des Wandanschlusses montiert.

Der Halter besteht aus zwei Aluminiumschalen mit einer dazwischenliegenden Teflonschicht (in der Abbildung blau) und lässt dadurch bei Temperaturschwankungen vertikale Ausdehnungen problemlos zu. So werden Spannungen im System vermieden, und es treten keine störenden Knarrgeräusche und keine vertikalen Lasten an den Dübeln oder Beschädigungen wie Haarrisse und eindringendes Wasser an der Fassade auf.



Wandhalter mit stabiler Grundplatte, stahlverzinkt mit Langlöchern für passgenaues Ausrichten und angesetztem Flansch zur Befestigung des zweiteiligen Stützenhalters. Dieser hat ebenfalls Langlöcher zum Toleranzausgleich. Die eingelegte Teflonschale ermöglicht einen spannungsfreien Längenausgleich der Stützen.

Das Betonpodest

Der Podestboden ist eine armierte Betonplatte der Güte C30/35, XC4, X F1 (früher B35 WU).

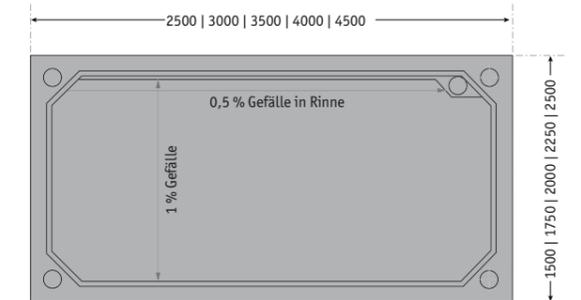
Alle notwendigen aus Edelstahl gefertigten Anschlüsse für Systemstützen und Geländerpfosten sind bereits vorhanden.

Für einwandfreie Entwässerung ist die begehbare Fläche mit einem leichten Gefälle ausgeführt, das Regenwasser wird abgeleitet. Die Oberfläche wird werksseitig schalungsglatt, die untere Ansicht lammfellgewalzt gefertigt. Das Betonpodest ist witterungsbeständig und bedarf keiner weiteren Behandlung. Beschichtungen wie Fliesen oder andere geeignete Bodenbeläge können problemlos angebracht werden, jedoch dürfen dabei die Entwässerungseinrichtungen (durch Schüttungen o.ä.) nicht beeinträchtigt werden.

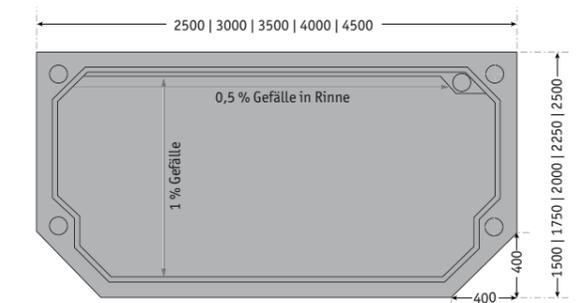
Bis zur Tiefe von 2000 mm ist die Betonplatte 150 mm dick. Ab einer Tiefe von 2250 mm sowie für die Länge von 4500 mm wird die Betonplatte in einer Dicke von 200 mm benötigt.

Länge der Betonplatten [mm]	Tiefe der Betonplatte mm				
	Dicke Betonplatte 150 [mm]	Dicke Betonplatte 175 [mm]	Dicke Betonplatte 200 [mm]	Dicke Betonplatte 225 [mm]	Dicke Betonplatte 250 [mm]
2500	1500	1750	2000	2250	2500
3000	1500	1750	2000	2250	2500
3500	1500	1750	2000	2250	2500
4000	1500	1750	2000	2250	2500
4500 Dicke 200 mm	1500	1750	2000	2250	2500

Grundriss-Varianten der Betonbodenplatte



Grundriss rechteckig



Grundriss sechseckig



Bekleidungsvarianten

Roma

Die Roma 145/205 Lang- und Kurzprofile mit ihrer klassisch- puristischen Form sind aus dem modernen Werkstoff Aluminium gefertigt und damit stabil und beständig. Sie verleihen Ihrem Balkon eine leichte, elegante Optik und schützen gleichzeitig die Privatsphäre.



Montagearten

145 oder 205 mm



Milano

Die Milano Lang- und Kurzprofile mit ihren abgeschrägten Längskanten ermöglichen eine offene Konstruktion. Sie geben dem Balkon eine moderne, leichte Optik und schützen gleichzeitig vor fremden Einblicken. Das wartungsarme Aluminium garantiert Stabilität und Beständigkeit.



Montagearten

185 mm



Square

Square, die Balkonbekleidungsplatten von WERZALIT zeigen die flächige Variante in Sachen Balkonbekleidung. Aus langlebigem und witterungsresistentem Schichtstoff gefertigt, verfügen sie über eine nahezu unverwüstliche Oberfläche.



bis 1320 mm



Zubehör - Vom Sichtschutz bis zum Dach



Das WERZALIT Zubehörprogramm für das Modula Anbau-Balkonsystem bietet nicht nur nützliche Extras und zusätzlichen Komfort, es eröffnet auch weitere Möglichkeiten der optischen Gestaltung.

Mit farblich abgestimmten Sichtschutzwänden lassen sich sehenswerte Akzente setzen. Dieser Sichtschutz kann ein- oder zweiseitig montiert werden und besteht aus einem Aluminiumrahmen mit einer strukturierten Polyacryllfüllung. Alternativ ist auch eine Schichtpressstoffplatte oder ein Verbundsicherheitsglas einsetzbar.

Die Dachkonstruktion liegt auf zwei Aluminium-Quertraversen. An der Vorderseite des Daches erfolgt die Entwässerung mit oder ohne Regenrinne. Der Auslauf der Regenrinne ist wahlweise in Form eines Speiers oder eines Anschlusses DN 50 erhältlich. Die Dacheindeckung besteht aus 8 oder 10 mm starkem Verbundsicherheitsglas. Auf Wunsch bieten wir auch andere Eindeckungen an. Neben verschiedenen Ausführungsvarianten kann die Regenrinne eingerückt und mit der vorderen Traverse vereint werden, wodurch das gesamte Dach noch filigraner erscheint.

Für die individuelle Gestaltung des Balkons kann das Geländer optional mit praktischen Blumenkastenhaltern oder auch Blumenkastenblenden bestückt werden.



Sichtschutz



Trennwand



Blumenkastenhalter für Modula 400

Balkonprofile Milano & Roma

Uni Collection

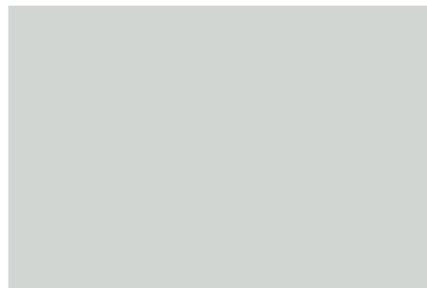


710
pure white

Wood Collection



757
mountain pine



735
fall grey



754
cedar



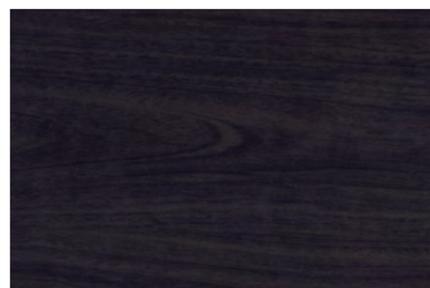
703
moonlight grey



751
balau



714
hazel brown

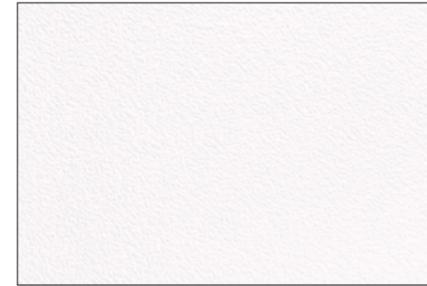


758
african ebony

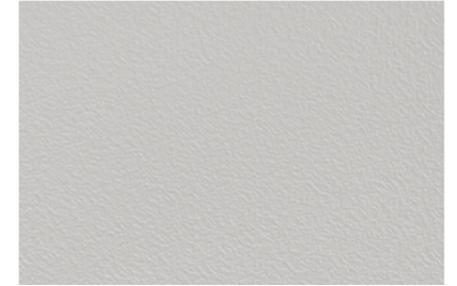
Alle in der Broschüre dargestellten Farben/Dekore können aus drucktechnischen Gründen von den Originaltönen abweichen. Gerne stellen wir Ihnen Original-Handmuster zur Verfügung.

Bekleidungsplatten Square

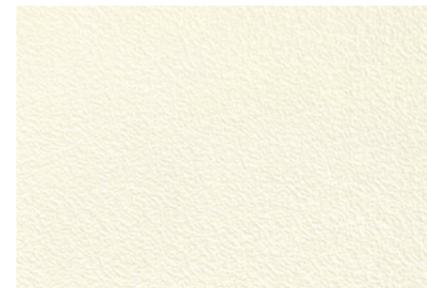
Fantasy Collection



853
traffic white



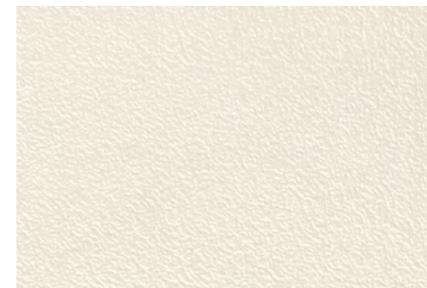
855
dove grey



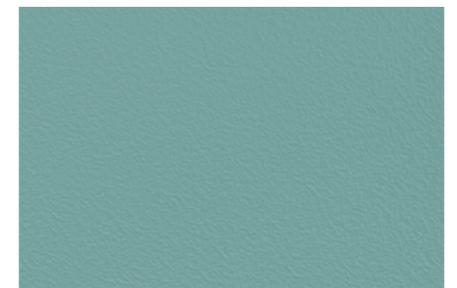
514
pearl white



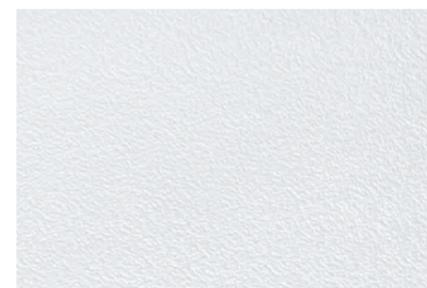
529
antilop



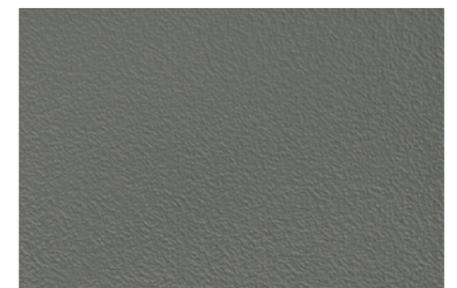
854
dawn



863
clear teal



511
rain



856
north sea



521
shadow



857
chocolate



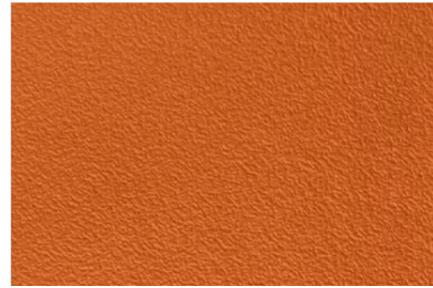
867
moss



866
parrot

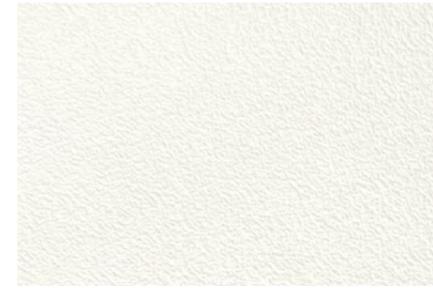


513
storm

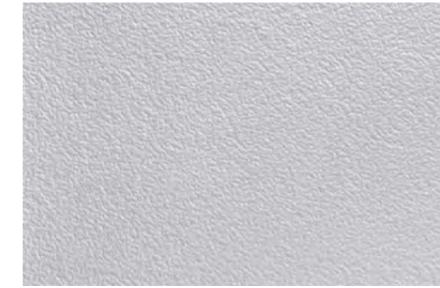


538
zinnia

Universal Collection



510
sugar white



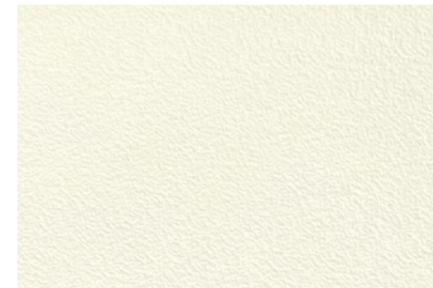
512
silver grey



551
navy



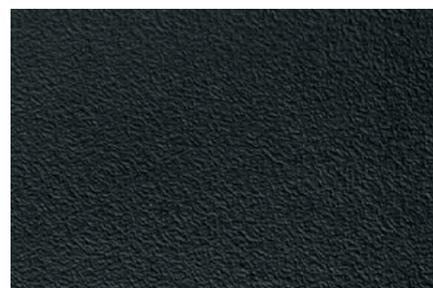
542
infinity



518
ivory



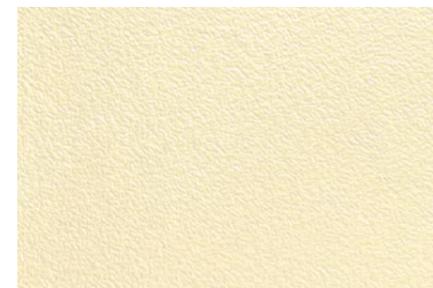
516
tin



517
ebony



858
brick



531
sunny



553
blue ice



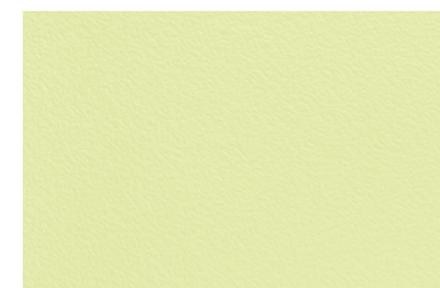
530
beaver



861
port



515
tele grey



572
lime

Wood Collection



877
unique elm



585
delight cherry



873
washy elm



879
pablo oak



878
diego oak



880
delicious oak



882
piave cherry



881
novara elm



584
sun teak



883
zebrano nightfall

Stone Collection



884
cloudy cement



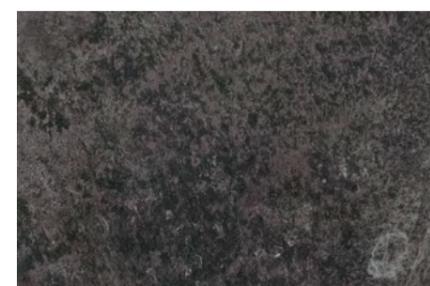
889
rubi limescale



885
eternal iron



888
corten



886
patina rock

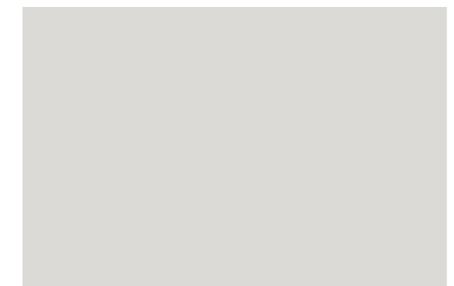
Farben für Unterkonstruktion

Handlauf | Pfosten | Montagegurt
Kantenprofil | Montagewinkel | U-Rahmenprofil

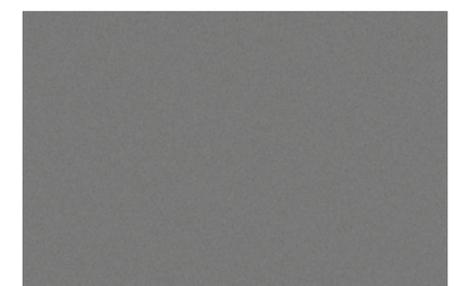
Alle Aluminium Teile auch in RAL Farben pulver-
beschichtet gegen Aufpreis erhältlich.



001
weiß



024
hell eloxiert



907
metallic grau

Die Balkonmontage

1. Vorbereitung der Balkone, Montage des Geländers



2. Versetzung des ersten Balkones im Erdgeschoss



3. Aufstecken der Stützen; wandseitige Verschraubung mit Wandhaltern



4. Balkon für das Obergeschoss wird auf die Stützen aufgefädelt.



5. Montage des Balkondaches



Ihre Vorteile

- Umfassende Vorplanung und Vorbereitung
- Keine versteckten oder unvorhersehbaren Kosten
- Fachkundige Montage durch eingespieltes Montageteam

Angebotservice/Checkliste

Auftraggeber _____ Datum _____
 _____ Bauvorhaben _____
 Straße _____ Straße _____
 PLZ/Ort _____ PLZ/Ort _____
 Ansprechpartner _____
 Telefon _____ voraussichtliche Ausführung _____
 E-Mail _____ E-Mail _____

Einsenden an: E-Mail: objektservice@werzalit.com

Einzelbalkon



Stück _____
 _____ Anzahl der Balkone übereinander
 _____ Anzahl der Einzelbalkontürme
 _____ Gesamtmenge der Einzelbalkone

Grundriss

- rechteckig
 vorne abgeschrägte Ecken

Höhe Fundament bis Oberkante 1. Balkon _____ mm
 Etagenhöhe _____ mm

Doppelbalkon (entspricht zwei nebeneinander stehenden Einzelbalkontürmen, inkl. Trennwand)



Stück _____
 _____ Anzahl der Balkone übereinander
 _____ Anzahl der Doppelbalkontürme
 _____ Gesamtmenge der Doppelbalkone ergibt doppelte Anzahl Einzelbalkone

Wärmedämmung ja nein

wenn ja:
 Dicke (Dämmung inkl. Putz) _____ mm

Größe der Betonbodenplatten

2,50 x 1,50 m <input type="checkbox"/>	3,00 x 1,50 m <input type="checkbox"/>	3,50 x 1,50 m <input type="checkbox"/>	4,00 x 1,50 m <input type="checkbox"/>	4,50 x 1,50 m <input type="checkbox"/>
2,50 x 1,75 m <input type="checkbox"/>	3,00 x 1,75 m <input type="checkbox"/>	3,50 x 1,75 m <input type="checkbox"/>	4,00 x 1,75 m <input type="checkbox"/>	4,50 x 1,75 m <input type="checkbox"/>
2,50 x 2,00 m <input type="checkbox"/>	3,00 x 2,00 m <input type="checkbox"/>	3,50 x 2,00 m <input type="checkbox"/>	4,00 x 2,00 m <input type="checkbox"/>	4,50 x 2,00 m <input type="checkbox"/>
2,50 x 2,25 m <input type="checkbox"/>	3,00 x 2,25 m <input type="checkbox"/>	3,50 x 2,25 m <input type="checkbox"/>	4,00 x 2,25 m <input type="checkbox"/>	4,50 x 2,25 m <input type="checkbox"/>
2,50 x 2,50 m <input type="checkbox"/>	3,00 x 2,50 m <input type="checkbox"/>	3,50 x 2,50 m <input type="checkbox"/>	4,00 x 2,50 m <input type="checkbox"/>	4,50 x 2,50 m <input type="checkbox"/>

Sondergrößen sind auf Anfrage möglich

Farbe der Aluteile: hell eloxiert reinweiß RAL 9010 RAL

Bekleidung Geländer	Farbe	Zusatzausstattung
WERZALIT Bekleidungsplatte	<input type="checkbox"/> _____	Dach <input type="checkbox"/> _____
WERZALIT Profile senkrecht	<input type="checkbox"/> _____	Seitenschutz <input type="checkbox"/> _____
WERZALIT Profile waagrecht	<input type="checkbox"/> _____	Blumenkastenblende <input type="checkbox"/> _____
Sonderausführung	<input type="checkbox"/> _____	Blumenkastenbügel <input type="checkbox"/> _____

Bemerkungen: _____

REFERENZOBJEKTE



REFERENZOBJEKTE



werzalit®

beständig seit 1923.



Weitere Infos

finden Sie unter www.werzalit.com
oder per Mail unter info@werzalit.com

WERZALIT Deutschland GmbH
Bahnhofstraße Gernrode 45
37339 Gernrode

+49 (0) 360 7648 - 0
info@werzalit.com



Fensterbänke | Fassaden | Balkone | Terrassen | Tische | Schichtholz | Formteile

Alle Rechte vorbehalten. Sämtliche Texte, Bilder, Grafiken und andere, hier veröffentlichte Informationen, unterliegen dem Copyright/Urheberrecht und anderen Gesetzen zum Schutz geistigen Eigentums der WERZALIT Deutschland GmbH. Jegliche Form der Vervielfältigung, die Zugangsmöglichkeit Dritter, Verbreitung, Speicherung, Änderung und die Wiedergabe der Inhalte für kommerzielle Zwecke sind ohne schriftliche Genehmigung der WERZALIT Deutschland GmbH ausdrücklich untersagt. Gerne stellen wir Ihnen Original-Handmuster zur Verfügung.

Alle in der Broschüre dargestellten Farben/Dekore können aus drucktechnischen Gründen von den Originaltönen abweichen.

90.030.210
Version: 03/2025