

Ennogie Sunbird Mieterstromkonzept



Dachsanierung mit Mehrwert – günstiger Strom für alle im Haus

Ihr Dach wird fit, Ihr Strom wird günstig, gemeinsam sanieren und sparen

Dachsanierung mit Zukunft – Solarstrom für die ganze Hausgemeinschaft



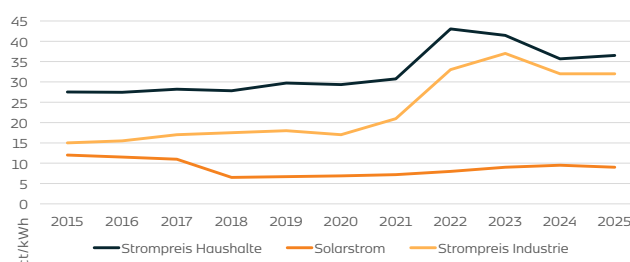
Ennogies Vision

Die Vision von Ennogie ist die Lieferung von grüner und sauberer Sonnenenergie für viele und Nachhaltigkeit für alle.

Dafür plant, liefert und montiert Ennogie eine ästhetisch ansprechende Ganzdachlösung für Photovoltaik, mit dem Ziel, alle Gebäude in Lieferanten von nachhaltiger Sonnenenergie zu verwandeln.



Angesichts rasant steigender Strompreise und dem wachsenden Anspruch, die Energiewende für alle zugänglich zu machen, sind Solardächer bei Dachsanierungen und Neubauten relevanter denn je. Durch die Stromerzeugung eines Solar-dachs kann eine Dachsanierung in den meisten Fällen ohne Mietsteigerung finanziert werden, während die Bewohner gemeinsam einen Beitrag zur Reduzierung fossiler Energien leisten.



Funktionsweise

Der "Sunbird" für Wohnungsbaugenossenschaften ist ein zukunftsweisendes Konzept, das die Art und Weise, wie Wohnungsbaugenossenschaften Dachsanierungsprojekte angehen, revolutioniert. Dieser innovative Ansatz bietet nicht nur umweltfreundliche Energielösungen, sondern sorgt auch dafür, dass die anfänglichen Investitionskosten für die Installation des Solardachs durch eine erhebliche Senkung der gemeinschaftlichen Betriebskosten amortisiert werden. Durch die Bündelung des individuellen und gemeinsamen Stromverbrauchs zielt dieses Konzept darauf ab, den Dachersatz von Anfang an kostenneutral zu gestalten und zahlreiche Vorteile für Wohnungsbaugenossenschaften sowie deren Bewohner zu bieten.



Bestandteile und Ablauf

Installation von Solardächern

Solardächer werden auf den Gebäuden der Wohnungsbaugenossenschaft installiert. Die Module sind so ausgelegt, dass sie die verfügbare Dachfläche und Ausrichtung optimal zur Energiegewinnung nutzen.

Energie-Managementsystem

Ein integriertes Energie-Managementsystem wird eingerichtet, um die erzeugte Solarenergie effizient zu verwalten und zu verteilen. Es überwacht die Stromerzeugung, Verbrauchsmuster und überschüssige Energie.

Mess- und Überwachungssysteme

Jede Wohneinheit und jeder gemeinschaftlich genutzte Bereich wird mit intelligenten Zählern und Überwachungssystemen ausgestattet, um den Stromverbrauch genau zu messen. Diese Daten werden in Echtzeit erfasst und analysiert.

Bündelung von individuellem und gemeinsamem Stromverbrauch

Der individuelle Stromverbrauch der Bewohner und der Energiebedarf gemeinschaftlicher Bereiche (z.B. Flure, Aufzüge, Gemeinschaftsräume) werden zusammengeführt. Diese Bündelung erfolgt auf Ebene der Genossenschaft und ermöglicht den kollektiven Einkauf von Strom. Durch virtuelles Net Metering kann der Stromverbrauch in Gemeinschaftsbereichen bevorzugt berücksichtigt und dem Konto der Wohnungsbaugenossenschaft gutgeschrieben werden, um den gemeinsamen Nutzen zu maximieren.



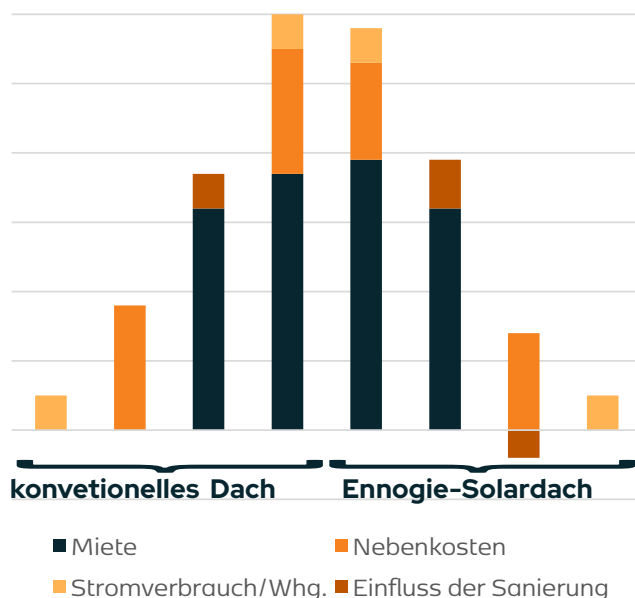
Smartmeter

Bestandteile und Ablauf

Von der Anfrage bis zur grünen Energie



Mieterkosten für eine Dachsanierung



Modell gemeinsamer Einsparungen

Die Wohnungsbaugenossenschaft nutzt die gesammelten Verbrauchsdaten, um günstige Stromtarife mit lokalen Energieversorgern auszuhandeln. Dadurch werden die Gesamtkosten für alle Bewohner und Gemeinschaftsflächen gesenkt. Die Bewohner profitieren von niedrigeren Stromrechnungen, wobei ihre individuellen Einsparungen proportional zu ihrem persönlichen Verbrauch sind und das schafft einen Anreiz für energieeffizientes Verhalten.

Amortisation der Investitionskosten

Die Kosten für die Installation und Wartung des Solardachs werden über die erzielten Energieeinsparungen im Laufe der Zeit schrittweise refinanziert.

Umweltvorteile

Das solarbetriebene Dachsystem reduziert den CO-Fußabdruck der Wohnungsbaugenossenschaft, trägt zu den Nachhaltigkeitszielen bei und verringert die Abhängigkeit von nicht erneuerbaren Energiequellen.



Vorteile

Kostenneutrale Erstinvestition

Wohnungsbaugenossenschaften können Dächer erneuern und Solardächer installieren, ohne eine hohe finanzielle Belastung im Voraus, da die Opex-Einsparungen die ursprünglichen Capex-Kosten über die Zeit decken.

Reduzierte Energiekosten

Die Bewohner profitieren von niedrigeren Stromrechnungen durch den gemeinsamen Energiepool und den optimierten Verbrauch in Gemeinschaftsbereichen.

Ökologische Nachhaltigkeit

Weniger Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen und eine geringere CO₂-Emission tragen zu einer nachhaltigeren Wohnumgebung bei.

Gemeinschaftliche Zusammenarbeit

Das Energiemodell fördert den Zusammenhalt der Bewohner, da sie gemeinsam daran arbeiten, den Energieverbrauch zu optimieren und Ressourcen zu teilen.

Langfristige finanzielle Stabilität

Die Initiative sorgt für langfristige finanzielle Stabilität von Wohnungsbaugenossenschaften, indem sie die Energiekosten senkt und eine vorhersehbare Kapitalrendite ermöglicht.



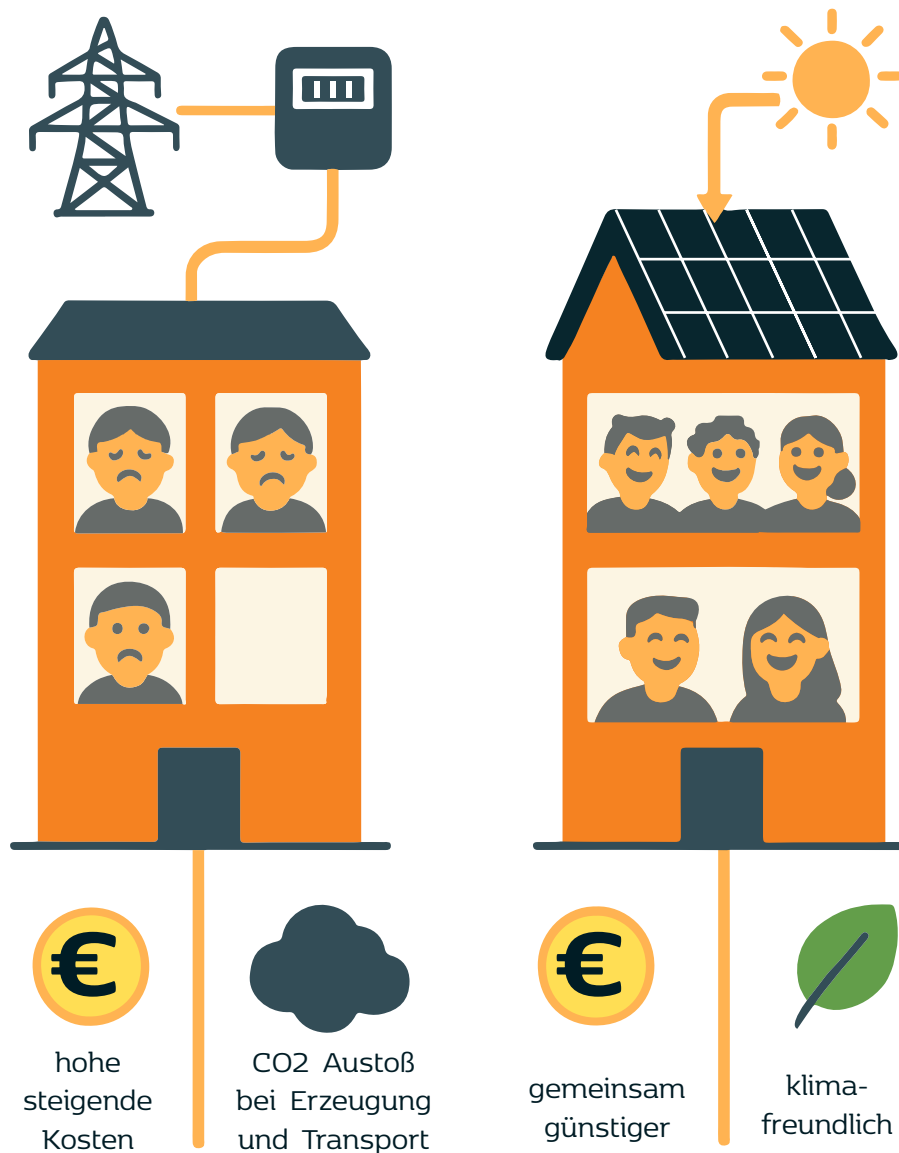
Submeter-Konzept

Ennogie hat eine intelligente Energielösung entwickelt, um Produktions- und Verbrauchsdaten vom Ennogie-Solardach zu erfassen, zu verteilen und abzurechnen sowie diese anschließend auf die einzelnen Wohneinheiten zu verteilen.

Dies erfolgt durch die Installation von intelligenten Zählern und die Verbindung über ein Mobilfunkdatennetzwerk in einer Plattform und Benutzeroberfläche für Wohnungsbaugesellschaften und die einzelnen Bewohner.

Klassische Stromversorgung

Mieterstrom mit Ennogie



Auch in Rot erhältlich

Ziegelrote Ästhetik. Unsichtbare Energie. Denkmalgeeignet gedacht.

Kosten-Nutzen-Analyse

Wer sich für ein rotes Dach entscheidet, wählt bewusst – für Charakter, regionale Baukultur und architektonische Harmonie. Das rote Ennogie Solardach verbindet diesen Anspruch mit einem zeitgemäßen Plus: unsichtbare Stromerzeugung, vollständig in die Dachfläche integriert.

Das gleiche bewährte System. Ohne Aufbauten. Ein Dach, das die Sprache der Architektur spricht und gleichzeitig einen aktiven Beitrag zur Energiewende leistet.

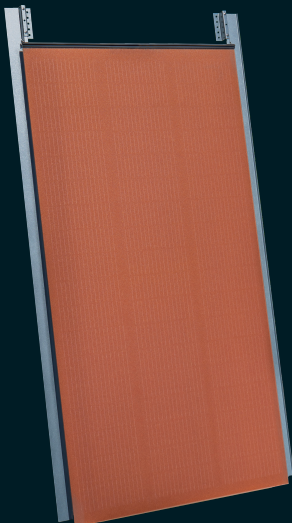


Ihre Vorteile auf einen Blick

Ziegelrote Ästhetik - farbharmonisch & stilvoll: ideal für Neubau und Sanierung

Genehmigungsfreundlich im Denkmalschutz und wertsteigernd

Integrierte Stromproduktion mit 105 W pro Modul bzw. 140 W pro qm





Awards und Zertifikate

Das preisgekrönte Dach wird von Architekten und Dachdeckern gleichermaßen gern verbaut. Zahlreiche Awards wie der iF Design Award zeugen von der Qualität und vom Design des in Dänemark gefertigten Solardachs.

2024 wurde das Dach von der Heinze Fachjury beim Architect's Darling nach Auszeichnungen in Silber und Bronze auch mit der Auszeichnung in Gold in der Kategorie Beste Produktinnovation ausgezeichnet.

Der Zentralverband des Dachdeckerhandwerks hat das Ennogie Solardach 2023 mit der Innovativen Materialgarantie zertifiziert. Das Solardach entspricht damit den hohen Anforderungen einer festen Dacheindeckung.





Beratung

Egal welche Frage sie umtreibt, nehmen Sie unkompliziert Kontakt mit uns auf oder buchen Sie noch heute einen Beratungstermin bei einem unserer Vertriebsmitarbeiter. Wir erstellen Ihnen gerne ein unverbindliches Angebot.

starke 180 Watt pro qm

günstiger als Ziegel + Aufdachanlage

wasserführende Schicht

reperaturfähig

spart Dacheindeckung

schnelle Installation

Kleinspannungsanlage 60 V

zertifiziert als harte Dacheindeckung

Hagelsicher bis Hagelklasse 4

Lebensdauer 50 Jahre

Produktgarantie 10 Jahre

Leistungsgarantie 25 Jahre

effizient

einfach

sicher

beständig



Ennogie GmbH
Rogätzer Str. 8
39106 Magdeburg

Telefon 0391 6310 2200
Mail kontakt@ennogie.com
Web www.ennogie.com

