



WATTBAAN, NIEUWEGEIN

NIEUWEGEIN, NIEDERLANDE

ARCHITEKT D&M ARCHITECTEN ADVISEURS BV
MARKTSEGMENT MEHRFAMILIENHÄUSER
BAUART RENOVIERUNG
ANWENDUNG FASSADEN
BAUJAHR 2018

PRODUKT VON TRESPA® TRESPA® METEON®

L25.8.1
NEW YORK
GREY

OBLIQUE

L25.8.1
NEW YORK
GREY

SPECULAR



GEZIELTE VERBESSERUNGEN VERWANDELN EIN BÜROGEBÄUDE IN EIN MODERNES WOHNUMFELD

DIE UMGESTALTUNG EINES VERALTETEN BÜROGEBÄUDES IN EINE NEUE WOHNANLAGE IST KEINE LEICHTE AUFGABE. NICHTSDESTOTROTZ HABEN DIE ARCHITEKTEN VON D&M EINE EINFACHE, ABER GOLDENE REGEL ANGEWANDT, ALS SIE GEBETEN WURDEN, EIN BÜROGEBÄUDE AN DER WATTBAAN IN NIEUWEGEIN UMZUBAUEN: ‚RESPEKTIERE DAS BESTEHENDE GEBÄUDE‘. DESHALB BLIEB DIE BESTEHENDE GEBÄUDESTRUKTUR INTAKT. DAS ENDERGEBNIS SIEHT NEU, FRISCH UND ELEGANT AUS, WAS NICHT ZULETZT DARAN LIEGT, DASS TRESPA® METEON® LUMEN FASSADENPLATTEN VERWENDET WURDEN.

Der Standort war für den Bauträger ArthurArmstrong und D&M architecten vertrautes Terrain. Immerhin hatten die beiden Partner bereits zwei andere Bürogebäudeumbauten auf angrenzenden Grundstücken abgeschlossen. Diese und andere Projekte sind Teil eines umfangreichen Flächensanierungsplans. Jurrien de Mik von D&M architecten erläutert: „Die Grundidee ist, das gesamte Gebiet in eine neue Vorstadtschlafsidlung umzuwandeln. Deshalb zielt die Umgestaltung nicht nur auf die Gebäude selbst ab, sondern umfasst auch Änderungen bei der Gestaltung der Außenbereiche.“ Durch das Umgestaltungsprojekt werden letztendlich etwa 2.000 neue Wohnungen entstehen. Zudem wird der gesamte Bezirk einen neuen Namen erhalten, Rijnhuizen, in Anlehnung an das gleichnamige Schloss, das ebenfalls dort zu finden ist.

„Die landschaftlichen Aspekte haben sich als ungeheuer anspruchsvoll erwiesen“, fügt De Mik hinzu. „Ein Gewerbegebiet und ein Wohngebiet sind aus ökologischer Sicht völlig

verschieden; für Letzteres braucht man viel mehr Grün. Das kann zu dem harten Belag in Büroumgebungen, der eine Folge des übergeordneten Bedarfs an Parkplätzen ist, in Widerspruch stehen.“

96 WOHNUNGEN

Das Gebäude an der Anschrift „Wattbaan 31“ wurde 1984 als Bürokomplex errichtet. D&M architecten bauten es zu einem Apartmentblock mit 96 Wohneinheiten um. Harm Mensink, Geschäftsführer von ArthurArmstrong: „Unsere Herausforderung bestand darin, das Gebäude so effektiv wie möglich in Wohnraum zu verwandeln, und dies unter den bestehenden architektonischen Bedingungen und im gesetzlichen und regulatorischen Rahmen. Das Ziel bestand darin, die bestehenden Strukturen soweit wie möglich wiederzuverwenden.“

Die Energieeffizienz des Gebäudes war ebenfalls ein Schwerpunktbereich. Das Endergebnis musste den Anforderungen für Neubauten entsprechen, obwohl es bei dem Projekt um den Umbau eines bestehenden

Gebäudes ging. Aufgrund des extrem hohen Nachhaltigkeitsziels für das Gebäude wurde ein Energieindex von maximal 0,6 angestrebt. „Nach den meisten Definitionen handelt es sich um einen Neubau, der einfach um eine bestehende Struktur herum errichtet wurde“, sagt De Mik.

SO WENIGE ÄNDERUNGEN WIE MÖGLICH

Das flexibel gestaltete Bürogebäude bestand aus zwei Betonflügeln mit einem stahlgerahmten Atrium dazwischen. D&M architecten hat an dieser Grundstruktur nur wenig verändert. Das liegt daran, dass De Mik bei Umgestaltungsprojekten stets eine einfache goldene Regel anwendet: das Gebäude so weit wie möglich zu erhalten. „Ein erfolgreiches Umgestaltungsprojekt ist ein Projekt, das ein Minimum an strukturellen Veränderungen erfordert“, sagt der Architekt. „Nach diesem Prinzip haben wir die bestehende Struktur fast vollständig beibehalten und durch Ergänzung hochwertiger Elemente verbessert. Obwohl wir die Gebäudestruktur erhalten haben, haben wir die aus den achtziger Jahren



Trespa® Meteon® Lumen gab uns die Möglichkeit, eine wartungsarme und gleichzeitig ästhetisch ansprechende Fassade zu entwerfen. Die Platten wurden wie ein eleganter Mantel über die Industriefassade gelegt.“

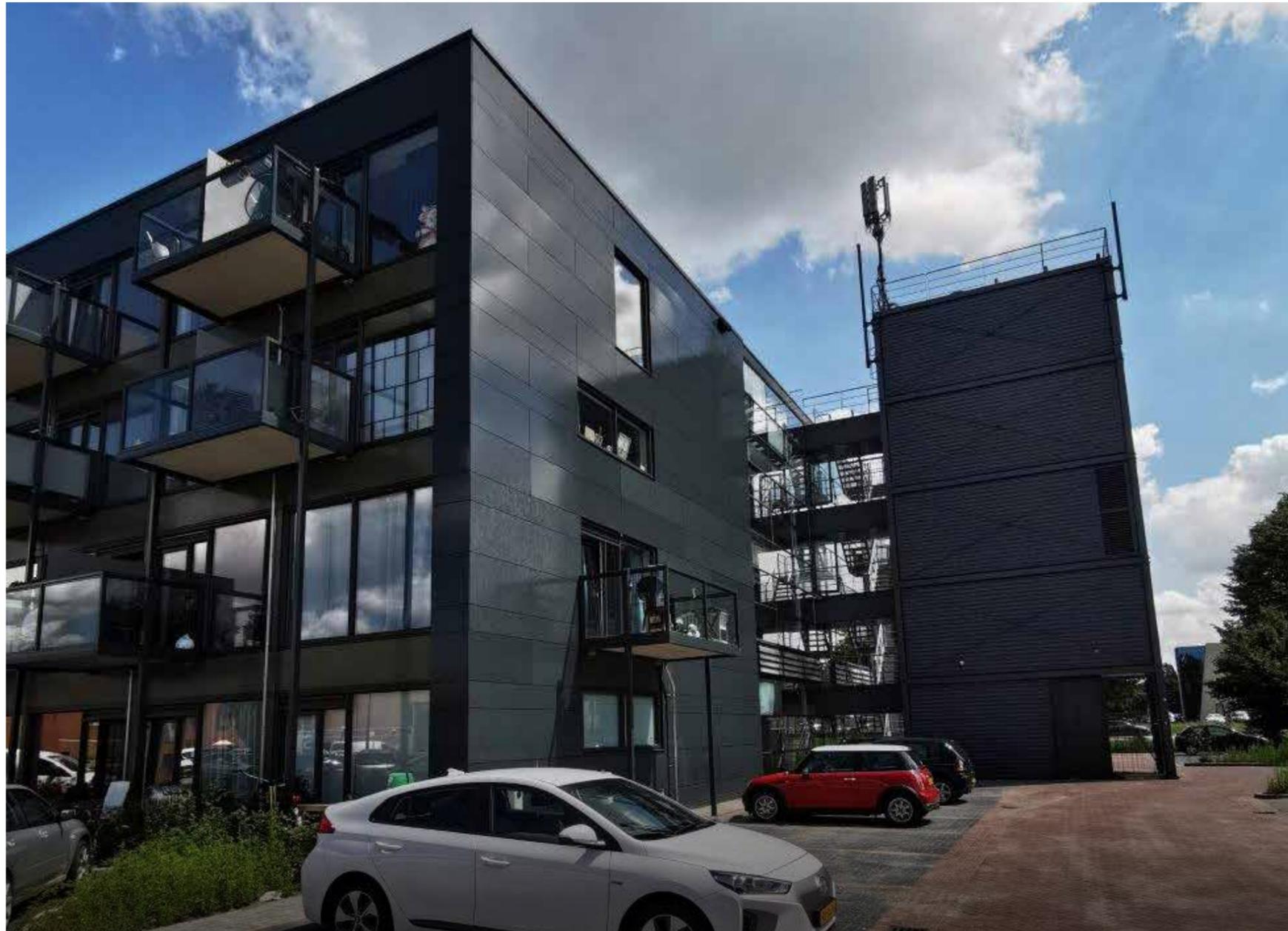
Jurrien de Mik, D&M architecten adviseurs bv





Dies war ein interessantes Projekt für uns, das sich vor allem durch die neuartige Verwendung von Oberflächen und Farben auszeichnet“

Roel van Vliet, Geschäftsführer von VM Geveltechniek



stammende Fassade abgenommen. Das war ein Bereich, bei dem wir beschlossen haben, bei Null anzufangen.

Die Oberflächenausführung der Fassade war Gegenstand einiger Debatten. Ursprünglich war geplant, einen Strukturputz auf der Fassade zu verwenden, aber da diese Oberfläche empfindlich auf Beschädigungen reagieren und eine regelmäßige Wartung erfordern würde, ließen D&M architecten diese Idee fallen. Trespa® Meteon® Lumen hat alle Kriterien erfüllt. Die von uns gewählten dunklen Trespa® Meteon® Lumen Platten haben einen fantastischen Wohngebäude-Look erschaffen“, sagt De Mik.

FASSADEN, DIE WIRKLICH HERAUSSTECHEN

Trespa® Meteon® Lumen beruht auf jahrzehntelanger Markt- und Technologieführerschaft bei Fassadenlösungen und ist der logische nächste Schritt in der Entwicklung von Trespa® Meteon®. Diese Fassadenplatten sind in drei Varianten und acht Farben erhältlich. Dieses Produktsortiment ermöglicht es Designern, Licht kreativ zu beeinflussen und als Gestaltungselement einzubeziehen. Licht kann reflektiert, gebrochen, verstärkt oder abgeschwächt werden, je nachdem, welche Wirkung die Architekten und Projektentwickler erzielen wollen. Das Ergebnis? Fassaden, die wirklich herausstechen. Dank Trespa® Meteon® Lumen können Architekten Bewegung in Gebäude bringen und ihnen Tiefe, Farbe und Verspieltheit verleihen.

Xavier Rousseau, Global Market Manager Meteon bei Trespa: „Trespa® Meteon®

Fassadenplatten sind dank der patentierten Electron Beam Curing-Technologie, die von Trespa stetig weiterentwickelt wird, unglaublich haltbar. Sie werten das Gebäude in visueller Hinsicht enorm auf und erhöhen die Bedeutung des Gebäudes für seine Bewohner.“

BEEINDRUCKENDE, WARTUNGSFREUNDLICHE FASSADE

Jurrien De Mik zögerte kaum, als ihm dieses innovative Fassadenmaterial vorgestellt wurde: „Trespa® Meteon® Lumen gab uns die Möglichkeit, eine wartungsarme und gleichzeitig ästhetisch ansprechende Fassade zu entwerfen. Die Platten wurden wie ein eleganter Mantel über die Industriefassade gelegt.“

Die Wartungsfreundlichkeit von Trespa® Meteon® Lumen ist einer seiner Haupttrümpfe. Remon Bakker, Account Manager Façades bei Trespa, erklärt: „Die einzigartige Deckschicht schafft eine extrem langlebige Oberfläche und ist zudem sehr pflegeleicht. In den meisten Fällen lässt eine Reinigung mit Wasser – und gegebenenfalls etwas Seife – die Platte wieder wie neu aussehen. Das Feedback, das wir von Architekten und Designern erhalten, ist einhellig positiv.“

Trespa® Meteon® ist nicht nur ein wartungsarmes, sondern auch ein nachhaltiges Produkt. Dies kommt eindeutig den Bewohnern und dem Bauträger zugute, und auch für Architekten ist Nachhaltigkeit ein sehr überzeugendes Argument. „Architekten sind berufsmäßig für den Einsatz von Millionen Tonnen Material verantwortlich. Wir haben deshalb die Pflicht, unnötigen Abriss zu vermeiden, bestehende Gebäude wann immer möglich wiederzuverwenden und alle neuen



Das Gebäude spricht für sich selbst. Man braucht nicht mehr viel hinzuzufügen. Trespa® Meteon® Lumen zeichnet sich durch Qualität und Vielfalt aus“

Harm Mensink, Geschäftsführer von ArthurArmstrong

Materialien sorgfältig auszuwählen. Nachhaltige Nutzung und langfristige Haltbarkeit bilden stets die Grundlage unserer Entscheidungen. Trespa® Meteon® erfüllt diese Kriterien.“

Offensichtlich sind auch Architekten von den umfangreichen kreativen Möglichkeiten begeistert, die das Material in puncto Farben, Motive und Oberflächenausführungen bietet. So ermöglicht Trespa® Meteon® dem Architekten, ein bestehendes Gebäude vollständig umzugestalten und ihm einen neuen und einzigartigen Charakter zu verleihen.

VERSPIELTES DEKOR

Für dieses Projekt wurden Platten mit einer Reihe von Glanzoberflächen ausgewählt. De Mik: „Wir haben die Fassade mit großer Sorgfalt entworfen. Die gesprenkelten, weniger glänzenden Platten wurden unten montiert, mit der abgeschrägten Hochglanzplatte dazwischen. Wenn man sich dem oberen Teil des Gebäudes nähert, sieht man immer mehr glänzende Platten und Reflektionen. Dies war eine bewusste Entscheidung. Die Idee ist, Blendung am Boden zu vermeiden und gleichzeitig einen interessanten Reflektionseffekt zu erzeugen, wenn man nach oben schaut. Durch das verspielte Dekor erhält das Gebäude eine sich verändernde visuelle Identität, wenn man es aus verschiedenen Winkeln betrachtet. Das Ergebnis ist beeindruckend hochwertig.“

Auch Remon Bakker ist der Ansicht, dass die visuellen Qualitäten von Trespa® Meteon® Lumen bei diesem Projekt optimal genutzt wurden: „Die drei verschiedenen Glanzgrade

ermöglichen es, mit dem Licht zu spielen. Die matte Oberfläche ist fast nicht reflektierend und hat eine etwas rauere Struktur. Die Oberflächen Oblique und Specular bewirken eine intensive Interaktion mit der Umgebung und verleihen der Fassade ein lebendiges und dynamisches Aussehen. Das Erscheinungsbild der Fassade ändert sich mit dem Wetter und zu jeder Jahreszeit.“

SCHNELLE MONTAGE

Die Arbeiten wurden von dem Fassadenspezialisten VM Geveltechniek ausgeführt. „Dies war ein interessantes Projekt für uns, das sich vor allem durch die neuartige Verwendung von Oberflächen und Farben auszeichnet“, sagt Roel van Vliet, Geschäftsführer von VM Geveltechniek. „Trespa® Meteon® Lumen war eine ausgezeichnete Wahl für dieses Projekt, da es der Fassade ein wirklich luxuriöses Aussehen verleiht.“

INVESTITIONEN IN MATERIALIEN

Trespa unternimmt alles, um eine enge Beziehung zu den Kunden aufzubauen. Nach Ansicht von Trespa umfasst diese Beziehung weit mehr als nur den reinen Verkauf von Produkten, sagt Rousseau: „Die Kunden kaufen die Trespa-Materialien nicht einfach nur, sie ‚investieren‘ in sie. Im Gegenzug erhalten sie ein großartiges Design, ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis, Einfachheit und Konsistenz. Unsere Aufgabe ist es, unseren Kunden den Service zu bieten, den sie brauchen, und ihnen zu helfen, ihre Ziele zu erreichen. Sie wissen, dass wir immer bereit sind, für sie keine Mühen zu scheuen.“

„Wir setzen uns stark für enge Beziehungen ein, weil sie Vertrauen und Sicherheit schaffen“, fügt Rousseau hinzu. „Architekten, Bauträger, Bauunternehmer und Händler wollen alle sicher sein, dass sie mit einem Unternehmen Geschäfte machen, das für etwas Erstrebenswertes steht, mit Leidenschaft bei der Sache ist und nach Exzellenz strebt.“

QUALITÄT UND VIELFALT

Alle Parteien sind sich einig, dass das Endergebnis eine Augenweide ist. „Das Gebäude spricht für sich selbst. Man braucht nicht mehr viel hinzuzufügen. Trespa® Meteon® Lumen zeichnet sich durch Qualität und Vielfalt aus“, sagt Mensink. „Auch die Zusammenarbeit mit Trespa war eine großartige Erfahrung, und wir waren ziemlich beeindruckt von den fachkundigen Mitarbeitern des Vertragspartners, der die Platten installiert hat.“

De Mik teilt seine Begeisterung. „Trespa® Meteon® Lumen hat die Erwartungen aller erfüllt. Wir haben nach einem Fassadenprodukt gesucht, das leicht sauber zu halten ist und für das auch in der Zukunft nur geringe Wartungskosten anfallen. Trespa® Meteon® Lumen erfüllt diese Anforderungen. Trespa® Meteon® Lumen ist ein ausgezeichnetes, nachhaltiges, überaus langlebige und pflegeleichtes Produkt, das es Ihnen ermöglicht, das Erscheinungsbild des Gebäudes zu erhalten. Das Ergebnis ist ein hochwertiges Erscheinungsbild, das dem Gebäude einen Mehrwert verleiht.“



Trespa® Meteon® Lumen ist ein ausgezeichnetes, nachhaltiges, überaus langlebige und pflegeleichtes Produkt, das es Ihnen ermöglicht, das Erscheinungsbild des Gebäudes zu erhalten. Das Ergebnis ist ein hochwertiges Erscheinungsbild, das dem Gebäude einen Mehrwert verleiht.“

Jurrien de Mik, D&M architecten adviseurs bv

VORHER



VORHER



NACHHER



KONTAKTIEREN SIE UNS

TRESPA INTERNATIONAL B.V.

P.O. Box 110, 6000 AC Weert
Wetering 20, 6002 SM Weert
Die Niederlande
www.trespa.com

CUSTOMER SERVICE DESK EMEA EXPORT

Tel: +31 (0) 495 458 839
Info.Export@Trespa.com

TRESPA DEUTSCHLAND GMBH

Johannstrasse 37 3rd floor
40476 Düsseldorf
Deutschland
Tel: 0800 186 04 22
Info.Deutschland@Trespa.com

BESUCHEN SIE UNS

TRESPA DESIGN CENTRE WEERT

Wetering 20
6002 SM Weert
Die Niederlande
Tel: +31 (0) 495 458 845
TDC.Weert@Trespa.com
www.trespa.com/de/tdc

TRESPA DESIGN CENTRE BARCELONA

Calle Ribera 5,
08003 Barcelona
Spanien
Tel: +34 (0) 93 295 4193
TDC.Barcelona@Trespa.com
www.trespa.com/de/tdc

TRESPA DESIGN CENTRE SANTIAGO

Eliodoro Yáñez 2831
Torre A - Local 1
Providencia, Santiago
Chile
Tel: +56 2 4069990
TDC.Santiago@Trespa.com
www.trespa.com/de/tdc

FOLGEN SIE UNS



HAFTUNGSAUSSCHLUSS

ALLGEMEINES

Die von der Trespa International B.V. ("Trespa") in diesem Dokument enthaltenen Informationen sind unverbindlich. Trespa übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen. Trespa behält sich vor, die in dem Dokument enthaltenen Informationen jederzeit ohne weitere Ankündigung zu ändern. Es obliegt den Kunden von Trespa und Dritten sicherzustellen, dass sie über die neuesten Dokumente verfügen (für die neueste Fassung, siehe www.trespa.com). Die enthaltenen Informationen begründen keine Rechte und deren Nutzung erfolgt auf eigene Gefahr und in eigener Verantwortung. Trespa übernimmt keine Gewähr dafür, dass die Informationen in diesem Dokument für den Zweck geeignet sind, zu dem sie vom Vertragspartner herangezogen werden. Die Dokumente enthalten keine Entwürfe, Konstruktionsberechnungen, Kalkulationen, Gewährleistungen oder Garantien für Kunden und Dritte. Das Dokument ist keine Gewähr für bestimmte Eigenschaften von Trespa Produkten. Farben in Unterlagen von Trespa (einschließlich, aber nicht beschränkt auf Drucksachen) und von Mustern von Trespa Produkten weichen möglicherweise von den Farben der zu liefernden Trespa Produkte ab. Muster dienen nicht zur Durchführung von Produkttests und sind nicht repräsentativ für Eigenschaften der Trespa Produkte. Trespa Produkte und Muster werden nach den angegebenen Farbtoleranzen hergestellt

und können sogar bei Verwendung derselben Farben (von Produktionsserien) untereinander Abweichungen aufweisen. Auch der Betrachtungswinkel beeinflusst die Farbwahrnehmung. Die Oberflächenfarbe von Metallics Platten wird je nach Betrachtungswinkel unterschiedlich wahrgenommen. Angaben zur Farbstabilität sowie Farbangaben beziehen sich ausschließlich auf die Dekoroberfläche von Trespa Produkten und nicht auf das Kernmaterial oder auf Muster von Trespa Produkten. Trespa Produkte werden werkseitig mit gerader Sägekante geliefert. Kunden und Dritte müssen sich von einem professionellen Berater über die (Eignetheit der) Trespa Produkte und deren Tauglichkeit für alle beabsichtigten Anwendungen sowie über die geltenden Gesetze und Rechtsvorschriften informieren lassen. Trespa übernimmt diesbezüglich keine Gewähr. Die aktuelle gültige Fassung des Lieferprogramms und der Materialdatenblätter (Material Properties Datasheet) finden Sie unter www.trespa.info. Bei der Auswahl von und der Beratung über Trespa Produkte sind ausschließlich die aktuellen Materialdatenblätter heranzuziehen. Trespa behält sich vor, die (Angaben über die) Produkte ohne vorherige Ankündigung zu ändern.

HAFTUNG

Trespa haftet nicht für Schäden infolge von oder im Zusammenhang mit der Nutzung dieses Dokuments. Die Haftungsbeschränkung gilt für

alle mit Trespa verbundenen Parteien darunter auch, aber nicht ausschließlich, Geschäftsführer, Arbeitnehmer, verbundene Unternehmen, Lieferanten, Vertriebspartner und (Handels) Vertreter. Die vorgenannten Haftungsbeschränkungen gelten nicht, wenn der Schaden auf Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit von Trespa und/oder des Trespa Managements zurückzuführen ist.

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Für alle mündlichen und schriftlichen Äußerungen, Angebote, Offerten, Verkäufe, Lieferungen und/oder Verträge sowie für alle damit zusammenhängenden Aktivitäten von Trespa gelten die allgemeinen Verkaufsbedingungen der Trespa International B.V. (*Algemene verkoopvoorwaarden Trespa International B.V.*) in der am 20. Februar 2015 unter der Nummer 24270677 bei der Industrie und Handelskammer Venlo/Niederlande hinterlegten Fassung, die auf der Website von Trespa (www.trespa.com/documentation) abgerufen und heruntergeladen werden können. Für alle mündlichen und schriftlichen Äußerungen, Angebote, Offerten, Verkäufe, Lieferungen und/oder Verträge sowie für alle damit zusammenhängenden Aktivitäten der Trespa North America, Ltd. gelten die allgemeinen Verkaufsbedingungen (Trespa General Terms and Conditions of Sale), die auf der Trespa Webseite (www.trespa.com/documentation) abgerufen und heruntergeladen werden können.

Eine Kopie dieser allgemeinen Verkaufsbedingungen wird Ihnen auf Anfrage kostenlos zugesandt. Die Geltung abweichender oder ergänzender Geschäftsbedingungen des Vertragspartners ist ausgeschlossen, auch wenn in Angebotsanfragen und Auftragsbestätigungen, auf Briefpapier und/oder in sonstigen Unterlagen des Vertragspartners darauf verwiesen wird, selbst wenn Trespa diesen nicht ausdrücklich widerspricht.

GEISTIGES EIGENTUM

Alle geistigen Eigentumsrechte und sonstigen Rechte am Inhalt dieses Dokuments darunter auch Logos, Text und Bildmaterial stehen Trespa und/oder ihren Lizenzgebern zu. Jegliche Nutzung des Inhalts dieses Dokuments darunter auch seine Verbreitung, Vervielfältigung, Veröffentlichung, Speicherung in einem automatisierten Datenbestand oder Versendung ohne die vorherige schriftliche Zustimmung von Trespa ist ausdrücklich untersagt. * Trespa, Meteon, Athlon, TopLab, TopLab^{PLUS}, TopLab^{ECO-FIBRE}, TopLab^{VERTICAL}, TopLab^{BASE}, Virtuon, Izeon, Pura NFC, Volkern, Trespa Essentials und Mystic Metallics sind eingetragene Markenzeichen von Trespa.

FRAGEN

Sollten Sie Fragen oder Anmerkungen haben, wenden Sie sich bitte an Trespa.

VERSION 1.0 ■ BROSCHÜRENNUMMER G7033 ■ DATUM 03-2020



BESUCHEN SIE TRESPA.COM FÜR DIE AKTUELLESTE
VERSION DIESES DOKUMENTES.

TRESPA®