



# GOLTZSTRASSE, BERLIN

## BERLIN, DEUTSCHLAND

<b>ARCHITEKT</b>	CLAUDIUS MARKWORTH
<b>MARKTSEGMENT</b>	MEHRFAMILIENHÄUSER
<b>BAUART</b>	NEUBAU
<b>ANWENDUNG</b>	FASSADEN
<b>BEFESTIGUNGSSYSTEM</b>	TS700
<b>BAUJAHR</b>	2011

## PRODUKT VON TRESPA® TRESPA® METEON®

A25.8.1  
ANTHRACITE  
GREY

A21.5.1  
MID GREY



# RUNDUM GELUNGENE LÜCKENSCHLISSUNG IN BERLIN-SCHÖNEBERG

»SEITDEM ICH MICH 1999 ALS ARCHITEKT IN BERLIN SELBSTSTÄNDIG GEMACHT HABE, HABEN MICH BAULÜCKEN IMMER WIEDER FASZINIERT«, MERKT CLAUDIUS MARKWORTH EINLEITEND AN. »WÄHREND WOHNRAUM IN DER STADT ZUNEHMEND ZUR MANGELWARE WIRD, SEHE ICH ÜBERALL POTENZIAL – UND STATT FREIFLÄCHEN ZU OPFERN, WIE ES IMMER WIEDER ERWOGEN UND TEILWEISE AUCH DURCHFÜHRT WIRD, STELLT DIE LÜCKENSCHLISSUNG EINE SCHONENDE, SINNVOLLE UND WIRKSAME ALTERNATIVE DAR. DADURCH ENTSPRICHT SIE NICHT ZULETZT MEINEM GANZHEITLICHEN ANSPRUCH AN DIE ARCHITEKTUR«.

Als Claudius Markworth in der Goltzstraße im Stadtteil Schöneberg auf eine vielversprechende Baulücke stieß, handelte er daher entschlossen, machte den Eigentümer ausfindig und konnte ihn ziemlich unvermittelt überzeugen, eine anspruchsvolle Lückenschließung in Auftrag zu geben. Dabei galt es, ein bestehendes Mietobjekt aus der Nachkriegszeit energetisch zu sanieren und durch einen neuen, lückenfüllenden Flügel zu ergänzen, der aus Eigentumswohnungen in Verbindung mit einer Ladenfläche im Erdgeschoss bestehen würde.

## DIE IDEALE BAULÜCKE FÜR EIN ANSPRUCHSVOLLES PROJEKT

»Ich sah das Projekt als eine seltene Chance, aus der Herausforderung einer Baulücke das Beste zu machen – und die Tatsache, dass zunächst in der Nachbarschaft nicht jeder meine Begeisterung teilte, spornte mich eigentlich eher an«, kommentiert Claudius Markworth. »In dieser Situation war es übrigens von Vorteil, dass die eingesetzte Fassadenverkleidung von Trespa gegenüber Protest-Graffiti so gut wie immun ist!«.

Die Aufregung legte sich jedoch recht schnell, auch deswegen, weil eine Gentrifizierung des bestehenden Gebäudeteils ausgeblieben ist. Es wurde vielmehr Wert darauf gelegt, dass sich die bestehenden Mieter den renovierten Wohnraum weiterhin leisten konnten. Für den neuen Flügel galten allerdings andere Ziele: Es sollten großzügige Eigentumswohnungen mit jeweils 160 qm Wohnfläche entstehen, für die hohe Baubeständigkeit und exklusive Ästhetik wichtige Verkaufsargumente darstellten.

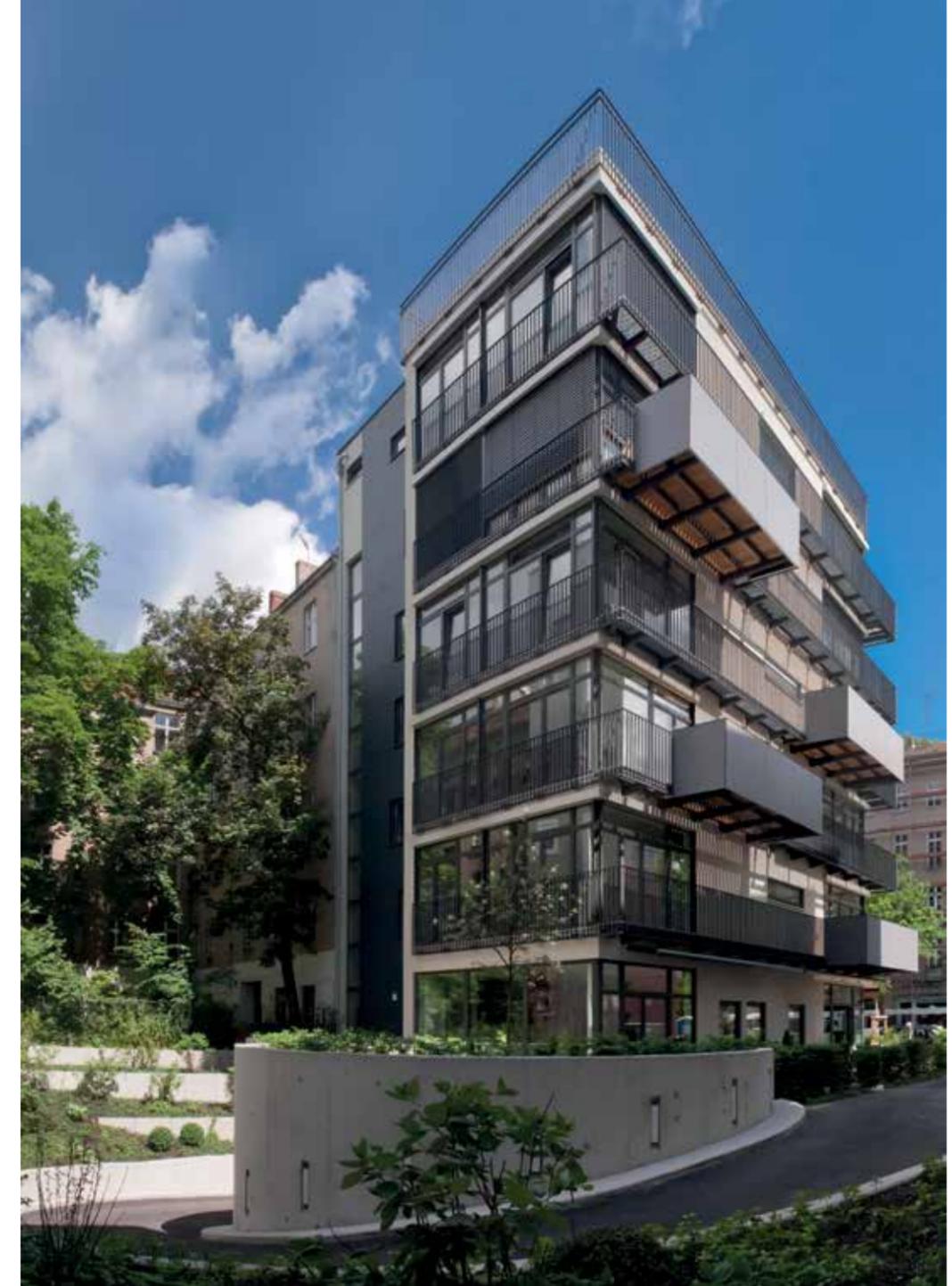
## EINLEUCHTENDE VORTEILE: DIE HINTERLÜFTETE VORHANGFASSADE

Claudius Markworth bringt es auf den Punkt: »Zur Straße hin schwebte mir eine monochrome, dunkle Lochfassade vor, die einen komplementären Kontrast zur Transparenz der angrenzenden Fassade schaffen würde, mit ihren Balkons und ihrer großflächigen Verglasung. Daher kam ein Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) kaum infrage, zumal dunkle Oberflächen bei einem solchen System mit bauphysikalischen Problemen behaftet sind. Als erstes hatte

ich an eine Fassadenverkleidung aus Faserzementplatten gedacht. Ich stieß dann aber auf die Trespa® Meeon®-Platten – und diese Lösung überzeugte mich sofort«.

Für den Architekten ergab sich aus dem Prinzip einer vorgehängten Fassade mit einer Verkleidung aus Trespa® Meeon®-Platten eine ideale Kombination an Vorteilen. Die aus Hochdruck-Schichtpressstoff hergestellten Meeon®-Platten sind mit nur 8 mm verhältnismäßig dünn, was für ein relativ geringes Eigengewicht sorgt und den Aufwand bei der Unterkonstruktion entsprechend reduziert. Sie sind darüber hinaus äußerst witterungsbeständig, unempfindlich und stabil.

»Als Gestalter finde ich auch die Optik der Meeon®-Platten besonders spannend«, meint Claudius Markworth. »Wir haben hier mit zwei Farben gespielt, beide in seidenmatter Ausführung – Mittelgrau für die Balkonbrüstungen und Anthrazit für die Fassade zur Straße hin, im Verhältnis 135 qm zu 410 qm«.

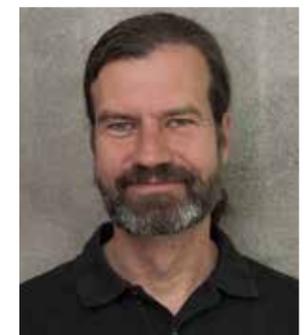


Fotografie: ©Kay Prill



Als Gestalter finde ich auch die Optik der Meeon®-Platten besonders spannend«

Claudius Markworth, Architekt





Die Platten besitzen eine authentische Materialität, und die Auswahl an attraktiven Farben und Oberflächen ist außergewöhnlich groß»

Claudius Markworth, Architekt



Das Gebäude wurde 2011 fertiggestellt, und die Fassade sehe »genauso gut wie am ersten Tag«

Claudius Markworth, Architekt

**DIE TRESPA METEON®-PLATTEN PUNKTEN IN ALLEN KATEGORIEN**

»Die Platten besitzen eine authentische Materialität, und die Auswahl an attraktiven Farben und Oberflächen ist außergewöhnlich groß. Über die Ehrlichkeit des Materials hinaus gefällt mir außerdem die Tatsache, dass die Platten selbstbewusst auftreten – nach dem Motto “Ich bin eine Trespa-Platte, kein Lookalike”. Aufgrund der ästhetischen und bautechnischen Eigenschaften der Meteon®-Platten gelang es mir dann auch, den Eigentümer zu überzeugen, der aus Kostengründen anfangs sehr zurückhaltend war.«

Besonders raffiniert erweist sich die Gliederung der vorderen Fassade: Auf den ersten Blick mögen die unterschiedlichen Plattenformate willkürlich aussehen, aber jede Meteon®-Platte greift jeweils bestehende Linien auf, die von den unterschiedlichen Fensterformaten ausgehen. Claudius Markworth kommentiert: »Ich hatte den gestalterischen Anspruch, der Fassade auf diesem Wege eine subtile, zweite Gestaltungsebene zu verleihen, die durch das Fugenbild entsteht. In praktischer Hinsicht wurden wir dann von Trespa bei der Verschnittoptimierung sehr gut unterstützt. Daher hat schließlich alles auch bei der Montage bestens funktioniert.«

Natürlich ist für den Gesamterfolg eines solchen Bauvorhabens nicht zuletzt die Meinung des Bauherrn entscheidend.

Claudius Markworth betont, dieser sei »inzwischen begeistert« – und zwar sowohl in ästhetischer Hinsicht als auch bezüglich der Widerstandsfähigkeit der vorgehängten, mit Meteon®-Platten verkleideten Fassade. Das Gebäude wurde 2011 fertiggestellt, und die Fassade sehe »genauso gut wie am ersten Tag« aus.

**FASSADENVERKLEIDUNGEN VON TRESPA: EINE LÖSUNG MIT ZUKUNFT**

»Was mich selbst anbelangt, bin ich zum überzeugten Anhänger von Trespa geworden« fasst Claudius Markworth zusammen. »Ich befrage mich gerade mit einem neuen Projekt, das unweit des Berliner Zoos liegt. Es handelt sich um ein Wohnhaus aus den 1970er Jahren, das seinerzeit als Fertigteilebau mit etagenhohen Elementen errichtet wurde. Diese bestehen aus einer Tragschale, einer Dämmschicht und einer Wetterschale mit Waschbetonoberfläche.«

»Die Fassade ist stark beschädigt, und die Aufgabe besteht aus einer zugleich energetischen, bautechnischen und optischen Sanierung des Gebäudes. Auch diesmal passt die langlebige, hochwertige Trespa-Lösung optimal. Ich will das Objekt und seine Struktur auf keinen Fall mit einem WDVS unkenntlich machen. Stattdessen werden uns die Meteon®-Platten in die Lage versetzen, den Charakter der Fassaden beizubehalten, die Bausubstanz adäquat zu schützen und das Objekt zugleich deutlich aufzuwerten.«

## KONTAKTIEREN SIE UNS

**TRESPA INTERNATIONAL B.V.**  
P.O. Box 110, 6000 AC Weert  
Wetering 20, 6002 SM Weert  
Die Niederlande  
www.trespa.com

### CUSTOMER SERVICE DESK EMEA EXPORT

Tel: +31 (0) 495 458 839  
Info.Export@Trespa.com

### TRESPA DEUTSCHLAND GMBH

Johannstrasse 37 3<sup>rd</sup> floor  
40476 Düsseldorf  
Deutschland  
Tel: 0800 186 04 22  
Info.Deutschland@Trespa.com

## BESUCHEN SIE UNS

**TRESPA DESIGN CENTRE WEERT**  
Wetering 20  
6002 SM Weert  
Die Niederlande  
Tel: +31 (0) 495 458 845  
TDC.Weert@Trespa.com  
www.trespa.com/de/tdc

**TRESPA DESIGN CENTRE BARCELONA**  
Calle Ribera 5,  
08003 Barcelona  
Spanien  
Tel: +34 (0) 93 295 4193  
TDC.Barcelona@Trespa.com  
www.trespa.com/de/tdc

**TRESPA DESIGN CENTRE SANTIAGO**  
Eliodoro Yáñez 2831  
Torre A - Local 1  
Providencia, Santiago  
Chile  
Tel: +56 2 4069990  
TDC.Santiago@Trespa.com  
www.trespa.com/de/tdc

## FOLGEN SIE UNS



## HAFTUNGSAUSSCHLUSS

### ALLGEMEINES

Die von der Trespa International B.V. ("Trespa") in diesem Dokument enthaltenen Informationen sind unverbindlich. Trespa übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen. Trespa behält sich vor, die in dem Dokument enthaltenen Informationen jederzeit ohne weitere Ankündigung zu ändern. Es obliegt den Kunden von Trespa und Dritten sicherzustellen, dass sie über die neuesten Dokumente verfügen (für die neueste Fassung, siehe www.trespa.com). Die enthaltenen Informationen begründen keine Rechte und deren Nutzung erfolgt auf eigene Gefahr und in eigener Verantwortung. Trespa übernimmt keine Gewähr dafür, dass die Informationen in diesem Dokument für den Zweck geeignet sind, zu dem sie vom Vertragspartner herangezogen werden. Die Dokumente enthalten keine Entwürfe, Konstruktionsberechnungen, Kalkulationen, Gewährleistungen oder Garantien für Kunden und Dritte. Das Dokument ist keine Gewähr für bestimmte Eigenschaften von Trespa Produkten. Farben in Unterlagen von Trespa (einschließlich, aber nicht beschränkt auf Drucksachen) und von Mustern von Trespa Produkten weichen möglicherweise von den Farben der zu liefernden Trespa Produkte ab. Muster dienen nicht zur Durchführung von Produkttests und sind nicht repräsentativ für Eigenschaften der Trespa Produkte. Trespa Produkte und Muster werden nach den angegebenen Farbtoleranzen hergestellt

und können sogar bei Verwendung derselben Farben (von Produktionsserien) untereinander Abweichungen aufweisen. Auch der Betrachtungswinkel beeinflusst die Farbwahrnehmung. Die Oberflächenfarbe von Metallics Platten wird je nach Betrachtungswinkel unterschiedlich wahrgenommen. Angaben zur Farbstabilität sowie Farbangaben beziehen sich ausschließlich auf die Dekoroberfläche von Trespa Produkten und nicht auf das Kernmaterial oder auf Muster von Trespa Produkten. Trespa Produkte werden werkseitig mit gerader Sägekante geliefert. Kunden und Dritte müssen sich von einem professionellen Berater über die (Eignetheit der) Trespa Produkte und deren Tauglichkeit für alle beabsichtigten Anwendungen sowie über die geltenden Gesetze und Rechtsvorschriften informieren lassen. Trespa übernimmt diesbezüglich keine Gewähr. Die aktuelle gültige Fassung des Lieferprogramms und der Materialdatenblätter (Material Properties Datasheet) finden Sie unter www.trespa.info. Bei der Auswahl von und der Beratung über Trespa Produkte sind ausschließlich die aktuellen Materialdatenblätter heranzuziehen. Trespa behält sich vor, die (Angaben über die) Produkte ohne vorherige Ankündigung zu ändern.

### HAFTUNG

Trespa haftet nicht für Schäden infolge von oder im Zusammenhang mit der Nutzung dieses Dokuments. Die Haftungsbeschränkung gilt für

alle mit Trespa verbundenen Parteien darunter auch, aber nicht ausschließlich, Geschäftsführer, Arbeitnehmer, verbundene Unternehmen, Lieferanten, Vertriebspartner und (Handels) Vertreter. Die vorgenannten Haftungsbeschränkungen gelten nicht, wenn der Schaden auf Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit von Trespa und/oder des Trespa Managements zurückzuführen ist.

### ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Für alle mündlichen und schriftlichen Äußerungen, Angebote, Offerten, Verkäufe, Lieferungen und/oder Verträge sowie für alle damit zusammenhängenden Aktivitäten von Trespa gelten die allgemeinen Verkaufsbedingungen der Trespa International B.V. (*Algemene verkoopvoorwaarden Trespa International B.V.*) in der am 20. Februar 2015 unter der Nummer 24270677 bei der Industrie und Handelskammer Venlo/Niederlande hinterlegten Fassung, die auf der Website von Trespa ([www.trespa.com/documentation](http://www.trespa.com/documentation)) abgerufen und heruntergeladen werden können. Für alle mündlichen und schriftlichen Äußerungen, Angebote, Offerten, Verkäufe, Lieferungen und/oder Verträge sowie für alle damit zusammenhängenden Aktivitäten der Trespa North America, Ltd. gelten die allgemeinen Verkaufsbedingungen (Trespa General Terms and Conditions of Sale), die auf der Trespa Webseite ([www.trespa.com/documentation](http://www.trespa.com/documentation)) abgerufen und heruntergeladen werden können.

Eine Kopie dieser allgemeinen Verkaufsbedingungen wird Ihnen auf Anfrage kostenlos zugesandt. Die Geltung abweichender oder ergänzender Geschäftsbedingungen des Vertragspartners ist ausgeschlossen, auch wenn in Angebotsanfragen und Auftragsbestätigungen, auf Briefpapier und/oder in sonstigen Unterlagen des Vertragspartners darauf verwiesen wird, selbst wenn Trespa diesen nicht ausdrücklich widerspricht.

### GEISTIGES EIGENTUM

Alle geistigen Eigentumsrechte und sonstigen Rechte am Inhalt dieses Dokuments darunter auch Logos, Text und Bildmaterial stehen Trespa und/oder ihren Lizenzgebern zu. Jegliche Nutzung des Inhalts dieses Dokuments darunter auch seine Verbreitung, Vervielfältigung, Veröffentlichung, Speicherung in einem automatisierten Datenbestand oder Versendung ohne die vorherige schriftliche Zustimmung von Trespa ist ausdrücklich untersagt. \* Trespa, Meteon, Athlon, TopLab, TopLab<sup>PLUS</sup>, TopLab<sup>ECO-FIBRE</sup>, TopLab<sup>VERTICAL</sup>, TopLab<sup>BASE</sup>, Virtuon, Izeon, Pura NFC, Volkern, Trespa Essentials und Mystic Metallics sind eingetragene Markenzeichen von Trespa.

### FRAGEN

Sollten Sie Fragen oder Anmerkungen haben, wenden Sie sich bitte an Trespa.

VERSION 1.0 ■ BROSCHEURENNUMMER G7034 ■ DATUM 04-2020



BESUCHEN SIE [TRESPA.COM](http://TRESPA.COM) FÜR DIE AKTUELLESTE VERSION DIESES DOKUMENTES.

TRESPA®