

LEISTUNGSÜBERSICHT

Projektleitung Baumaßnahmen

- Projektvorbereitung
- Betreuung Planungsphase
- Ausführungsvorbereitung
- Projektüberwachung (Ausführung)
- Projektbetreuung, Dokumentation (Projektabschluß)

Leistungen bei Gebäuden, Freianlagen und raumbildenden Ausbauten

- Vorbereitung der Vergabe, Ermittlung der Mengen und Aufstellen von Leistungsverzeichnissen (LPh 6 HOAI)
- Mitwirkung bei der Vergabe, Ermittlung der Kosten und Mitwirkung bei der Auftragsvergabe (LPh 7 HOAI)
- Objektüberwachung (Bauüberwachung), Überwachung der Ausführung des Objekts (LPh 8 HOAI)
- Objektbetreuung und Dokumentation, Überwachung der Beseitigung von Mängeln und Dokumentation des Gesamtergebnisses (LPh 9 HOAI)

Abrechnung von Bauleistungen

- Erstellen von Aufmaßen
- Erstellen von Massenermittlungen für Abschlags- und Schlussrechnungen
- Erstellen von Kostenübersichten
- Kostencontrolling

Nachtragsmanagement

- Erstellung von Nachtragsangeboten
- Prüfung von Nachtragsangeboten
- Bewerten von Nachträgen
- Führen von Nachtragslisten

Bau- und Kaufbegleitungen (Privatkunden)

- gemeinsame Besichtigung zur Beurteilung der Bausubstanz
- Begleitung bei Besichtigungen und Abnahmetermin